



Tori Vallavalitsus

Teie 07.11.2023 nr 6-2.1/3921

Meie 04.12.2023 nr 6-2/23/1658-9

## **Pulli ja Rütavere külade päikesepargi detailplaneering**

Andsite Keskkonnaametile<sup>1</sup> teada Pärnumaal Tori vallas Pulli ja Rütavere külade piirkonna<sup>2</sup> päikeseparkide detailplaneeringu avalikustamisest. Keskkonnaamet on varasemalt esitanud seisukoha nimetatud planeeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse<sup>3</sup> ning eskiisi kohta<sup>4</sup>.

Planeeringuala suurus on ca 292 ha. Esitatud asendiskeemi kohaselt ei asu kavandatud päikesepargi ala kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ega kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis. Samuti ei ole tegevustega hõlmatud lähialale registreeritud kaitsealuste liikide leiukohti.

Lähtuvalt Keskkonnaameti varasemast seisukohast<sup>5</sup> on detailplaneeringu lahendust loomade liikumiskoridoride osas teataval määral muudetud ning Keskkonnaameti hinnangul on muudatused üldiselt positiivse arenguga. Tutvunud vastu võetud planeeringlahendusega, esitame alljärgnevad täiendavad tähelepanekud:

1. Tulenevalt rohevõrgustiku servaala lähedusest (< 500 m) ning ulukite tegevusjälgedest aladel oli planeeringu eskiisis ette nähtud rajada Juntsi-Jüri, Sopaaugu ja Kaarli kinnistu aladele minimaalselt 25 m laiune põhja-lõuna-suunaline ca 640 m pikkune liikumiskoridor ulukitele. Keskkonnaameti ettepanekul loobuti põhja-lõunasuunalisest koridorist ning selle asemel suurendati vaba liikumisala maantee ääres ja Juntsi-Jüri kinnistu loodeservas. Ilmselt on siiski mõeldud kaguserva, kus 15 meetri laiune liikumisala on suurendatud 25 meetrini. Sellega ühendatud liikumiskoridor Sopaaugu ja Kaarli kinnistul on jäänud 15 meetri laiuseks, Nasa kinnistul lausa 11,4 meetrit. Keskkonnaameti hinnangul peaks ka positsioonide 2, 3 ning 4 ulatuses olema eskiisis

<sup>1</sup> kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 07.11.2023 nr 6-2/23/1658-6 all

<sup>2</sup> Detailplaneeringu ala hõlmab Pulli külas asuvaid Raja (katastritunnus 73001:007:0182), Uueaasa (73001:007:0253), Juntsi-Jaak (73001:007:0032), Nasa (73001:007:0070), Juntsi Jüri (73001:007:0103) ja Kivaste (katastritunnus 73001:007:0156) ning Rütavere külas asuvaid Mihkli (80901:001:1224), Abja (73001:007:0108), Juntsi-Jüri (73001:007:0105), Kaarli (73001:007:0210), Nasa (73001:007:0071), Sopaaugu (73001:007:0023), Suureoja-Indriku (73001:007:0269) ja osaliselt 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee (73001:007:0067) katastriüksuseid. Suureoja-Juhani katastriüksus (73001:007:0270) arvati planeeringu koostamise käigus planeeringualast välja

<sup>3</sup> kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 16.02.2023 nr 6-2/23/1658-2 all

<sup>4</sup> kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 21.06.2023 nr 6-2/23/1658-5 ja 29.08.2023 nr 6-2/23/1658-7 all

<sup>5</sup> Keskkonnaameti 29.08.2023 kiri nr 6-2/23/1658-7

kavandatust laiem loomade liikumiskoridor. Oleme juba varasemalt andnud seisukoha, et niivõrd kitsaid koridore avatud maastikus metskitsed tõenäoliselt kasutama ei hakka.

2. Planeeringu seletuskiri ptk 2.10 toob välja, et Nasa ja Uueaasa põhja-lõunasuunalise liikumiskoridori laiust suurendati Keskkonnaameti soovitusel 50 meetrini. Täpsustame, et lähtuvalt meie ettepanekust on muudetud ka selle koridori asukohta, jäädes nüüd Raja ja Nasa kinnistute vahele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Helen Manguse  
juhataja  
keskkonnakorralduse büroo

Liis Sinijärv 53064783 (looduskaitse)  
liis.sinijarv@keskkonnaamet.ee

Ivo Ojamäe 5057438 (keskkonnakorraldus)  
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee