



RIIGI  
KAITSEINVESTEERINGUTE  
KESKUS

Tori Vallavalitsus  
Pärnu mnt 12  
86705 Sindi  
tori@torivald.ee

Teie: 09.11.2022 nr 6 2.1/5600

Meie: 02.12.2022 nr 4-4/22/4587-3

Tori valla Eametsa küla Tulika tee 1, Tulika tee  
12 ning Meelespea kinnistu detailplaneeringu  
lähteseisukohad

Tori Vallavalitsus teavitas 08.11.2022 kirjaga nr 6-2.1/5600 Riigi Kaitseinvesteeringute Keskust (edaspidi RKIK) Tori valla Eametsa küla Tulika tee 1, Tulika tee 12 ning Meelespea kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamisest ning esitas ettepanekute tegemiseks detailplaneeringu lähteseisukohad.

Tori valla Eametsa küla Tulika tee 1, Tulika tee 12 ning Meelespea kinnistu detailplaneering algatati Tori Vallavolikogu 20.10.2022 otsusega nr 110. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Sauga valla üldplaneeringu muutmiseks. Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeritava ala elamumaa kruntideks jaotamine ning ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete ehitamiseks.

Planeeritav ala asub riigikaitse ehitise Pärnu maleva staabi- ja tagalakeskus piiranguvööndis ning osaliselt riigikaitse ehitise Eametsa linnak piiranguvööndis.

01.09.2022 jõustus 17.12.2015 Vabariigi Valitsuse määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute koostööstamise alused“ muudatus, mille § 3 punkti 10<sup>1</sup> alusel peab planeerimisalase tegevuse korraldaja tegema koostööd ja koostööstama planeeringu RKIK-iga muu hulgas, kui planeeringuala asub riigikaitse ehitise piiranguvööndis.

Kuna detailplaneeringuga ei kavandata eelmises lõigus märgitud määruse § 3 punktis 1 nimetatud objekte, detailplaneeringuga kavandatav ei vähenda mõne riigikaitse ehitise töövõimet ning arvestades asjaolu, et planeeritav ala asub Pärnu maleva staabi- ja tagalakeskuse piiranguvööndis ja osaliselt Eametsa linnaku piiranguvööndis, siis Kaitseministeerium eraldi ettepanekuid detailplaneeringu lähteseisukohtadele ei tee ning vastuse esitab Tori Vallavalitsusele RKIK.

RKIK on tutvunud detailplaneeringu lähteseisukohtadega ning ei esita neile täiendavaid ettepanekuid ega vastuväiteid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Katri Raudsepp  
üldosakonna juhataja

Priit Alekask  
717 0536 priit.alekask@kaitseinvesteeringud.ee

Järve 34a / 11314 Tallinn / 717 0400 / info@kaitseinvesteeringud.ee / www.kaitseinvesteeringud.ee  
Registrikood 70009764