



- 01** Olemasolev metallitöökoda ehr. reg. nr. 103035187
- 02** Olemasolev Viihall-töökoda ehr. reg. nr. 103035185
- 03** Olemasolev Angaar-ladu ehr. reg. nr. 103035186
- 04** Olemasolev tuletorjehvehüdrant
- 05** Olemasolev alajaam

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- OL. OLEV HOONESTUS
- VARASEMALT PLANEERITUD HOONESTUSALA PIIR
- OLEMASOLEV KUJA

TABEL 1 KEHTIV EHTUSÕIGUS

Krundi tähis	Katastriüksuse tunnus	Katastriüksuse suurus m ²	Katastriüksuse sihtotstarve	Üldplaneeringukohane maakasutuse juhtotstarve
Jänesselja tn 20	80901:001:0990	16950	Tootmismaa 100 %	Tootmise ning äri- ja teenindusettevõtte maa-ala
Keskuse tn 3	73001:001:0564	6028	Tootmismaa 100 %	
Keskuse tn 5	73001:001:0400	3999	Tootmismaa 100 %	
Keskuse tn 7a	73001:001:0402	706	Tootmismaa 100 %	
Vahtra tn 3	73001:001:0329	10063	Sihtotstarbete maa 100 %	
Vahtra tn 5	73001:001:1254	6342	Ärimaa 50%, Tootmismaa 50%	L - Transpordimaa
Nulu tänav // Vahtra tänav	73001:001:1269	19179	Transpordimaa 100 %	
Puidu kinnistu	73001:001:0328	600	Sihtotstarbete maa 100 %	
Jänesselja tn 20a	73001:001:0336	499	Tootmismaa 100 %	
Jänesselja tn 22	73001:001:0327	26986	Tootmismaa 100 %	

KUNI 1 kv ÕHULIINI KAITSEVÕOND
 LIINI TELJEST 2.0 m
 Ehitise kaitsevõondi ulatus, kaitsevõondis tegutsemise kord ja kaitsevõondi tähistusele esitatavad nõuded § 10 lg 1 p. 1

Märkused:
 Koordinaadid L-Est'97 süsteemis

GEORAM			
GEORAM OÜ			
Lisateave: 594 MA, 369 MA, ja EG10245381-0001			
Pikk 2, Paldre 72713			
Tel: 38 50 323			
www.georam.ee			
AMET	NIMI	ALLKIRI	KLUPPÄEV
Moodistas	R. Varul		
Koostas	A. Allikula		
Kõigetas	R. Varul		
TOO NR.	243/11-21	LEHT	1
		LEHTI	1
		MOOTKAVA	1:500
Joonis	MAA-ALA PLaan TEHNOVÕRkuDEGA		
Objekt	Jänesselja tn 22 kinnistu		
Address	Sauga alevik, Tori vald, Pärnumaa		
TOO NR.	243/11-21	LEHT	1
		LEHTI	1
		MOOTKAVA	1:500

HENRI PROJEKT OÜ

Arhitekt	EAL	R. Raie	Pärnu maakond, Tori vald, Sauga alevik	TOO NR	997-22
			Jänesselja tn 22	Dokumendi tähis	
			Kinnistu detailplaneering	Joonis	DP-1
				Moot	1:500
				Versioon	v01
teostus	I. Selgal		TUGIJOONIS		31.05.2022

Suur-Jõe tn 62 Pärnu 80042 Eesti
 Arregistri. reg. nr. 10468810
 Telefon 53 415 519
 projekt@henriprojekt.ee