

Sindi kärestikukeskuse detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu protokoll

Koht: Tori Vallavalitsuse Sauga teenuskeskus, aadress Selja tee 1a, Sauga alevik, Tori vald
Aeg: 14.03.2023 kell 16.00 kuni 16 45.

Osalejad: Helle-Triin Hansumäe (Tori Vallavalitsus, vallaarhitekt), Sigrit Kasemets (Tori Vallavalitsus, üldplaneeringu spetsialist); Leles Luhse (Tori Vallavalitsus, planeerimisspetsialist); Heiki Kalberg (AB Artes Terrae OÜ, planeerija); Kärt Linder (Tori Vallavalitsus, keskkonnanõunik)

Protokollis: Leles Luhse

Päevakord: avaliku väljapaneku käigus laekunud arvamuste tutvustamine ja nende kohta arvamuse andmine. Tekkinud küsimustele vastamine.

Olemasolev olukord

Avaliku väljapaneku käigus laekusid arvamused ja ettepanekud.

Keskkonnaamet oma 23.02.2023 kirjas nr 6-2/23/1182-2 andis teada, et:

- Keskkonnaamet kooskõlastas 30.09.2022 kirjaga nr 6-2/22/19194 Sindi kärestikukeskuse DP4. Keskkonnaamet on tutvunud avalikustatud DP materjalidega ning veendunud, et meie 30.09.2022 kirjasesitatud märkuste ja ettepanekutega (peamiselt ehituskeeluvööndit ja veevaldkonda puudutav) on arvestatud ning DP seletuskirja ja vastavaid jooniseid ja skeeme täiendatud ja korrigeeritud. Lisamärkused puuduvad.

Muinsuskaitseamet oma 21.02.2023 kirjas nr 1.1-7/3545-4 esitas seisukoha, et

- lisada detailplaneeringusse arheoloogia lõik.

Arheoloogia

Muinsuskaitseametile teadaolevalt ei jää projekti alale ei kaitsealuseid ega seni mitte kaitse alla jõudnud arheoloogiaobjekte, ent piirkonnast on leitud mitmeid kiviaegseid juhuleide.

Kogu projekti ala ulatuses on pinnasetööl vaja olla tähelepanelik ja arvestada arheoloogiliste leidude (nt kivist või puidust töödeldud või ornameenteeritud esemed, tööriistad) ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiu kohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.

Arvamus Krista Nõmmelt.

- Põhiline planeering on kärestikupoolne osa. Sintlastele on aga armas just see ala mis, jääb vaatetornist linnapoole.
Sinna on kahjuks ainult laudtee plaanis!.Kuna te rõhutate ajaloolist pärandit siis peaksite olema teadlikud ,et just seal olid meie vanemate ja meie endi
ujumise õppimise ja päikese võtmise kõige ilusam aasapealne koht.Praegu on seal umbe kasvanud ja sügavate traktorijälgedega rikutud maa-ala alates paisu lammutamisest.
Kurb!!
Ettepanek oleks kaasata ka see maa-ala, paigutada sinna pinke ja uuesti tasandada ja hoida võsast puhas. Seal on tasase vooluga ja madala põhjaga jõesopp, kus saaksid veemõnuseid nautida vanemad ja väikeste lastega. Ujulas seda võimalust eriti pole ja jääb ka veidi kaugemale. Ka päikese suhtes on see paremas asetuses.

Kärestikukeskuse viiva jalakäijate tee tarbeks läbimurre Pärnu mnt 50 katastriüksusest.

- Kinnistu omanikuga arutatakse väljakrunditava osa suurust. Selgitatakse olemasoleva puurkaevu kaitsevööndi vajalikkust.

Arutelu käik

Avalikul arutelul osalesid ainult Tori Vallavalitsuse ametnikud ja planeeringu koostaja, kellega on teema varem läbi arutatud. Uusi küsimusi ei tekkinud.