

KAUSTA KOOSSEIS

A. TEKSTILINE OSA.

1.SELETUSKIRI	1-4
1. Planeeringu koostamise alused	1
2. Planeeringu asukoht, üldandmed ja eesmärgid	1
2.1. Olemasoleva olukorra kirjeldus	1
2.2. Seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevad kinnisomandi kitsendused	1
3. Planeeringulahendus	1-2
3.1. Üldplaneeringu muutmise kaalutlused ja põhjendused	2
3.2. Ehitusõigus ja arhitektuurinõuded	2
3.3. Liikluskorraldus ja parkimine	2-3
3.4. Haljastus ja piirded	3
3.5. Vertikaalplaneerimine	3
3.6. Keskkonnakaitse	3
3.7. Tehnovõrgud ja -rajatised	
3.7.1. Elektrivarustus	3
3.7.2. Vee- ja kanalisatsioonivarustus	3
3.7.3. Sademe- ja pinnaveed	3
3.7.4. Sidevarustus	3
3.7.5. Soojavarustus	4
3.8. Tuleohutus abinõud	4
3.9. Kuritegevusriske vähendavad abinõud	4
3.10. Planeeringu realiseerimine	4

B. GRAAFILINE OSA

1. JOONISED	5-7
1. Põhijoonis	AS-4_01 5
2. Tugijoonis	AS-4-02 6
3. Illustreerivad pildid	7

C. LISAD

	8-12
1. Tori Vallavalitsuse Haldusleping nr 11-21.8/49	AA-1-01 8-9
2. Väljavõte Maa-ameti kaardiserverist Katastritunnus 73001:008:1543	10-11
3. Väljavõte Ehitusregistrist	12