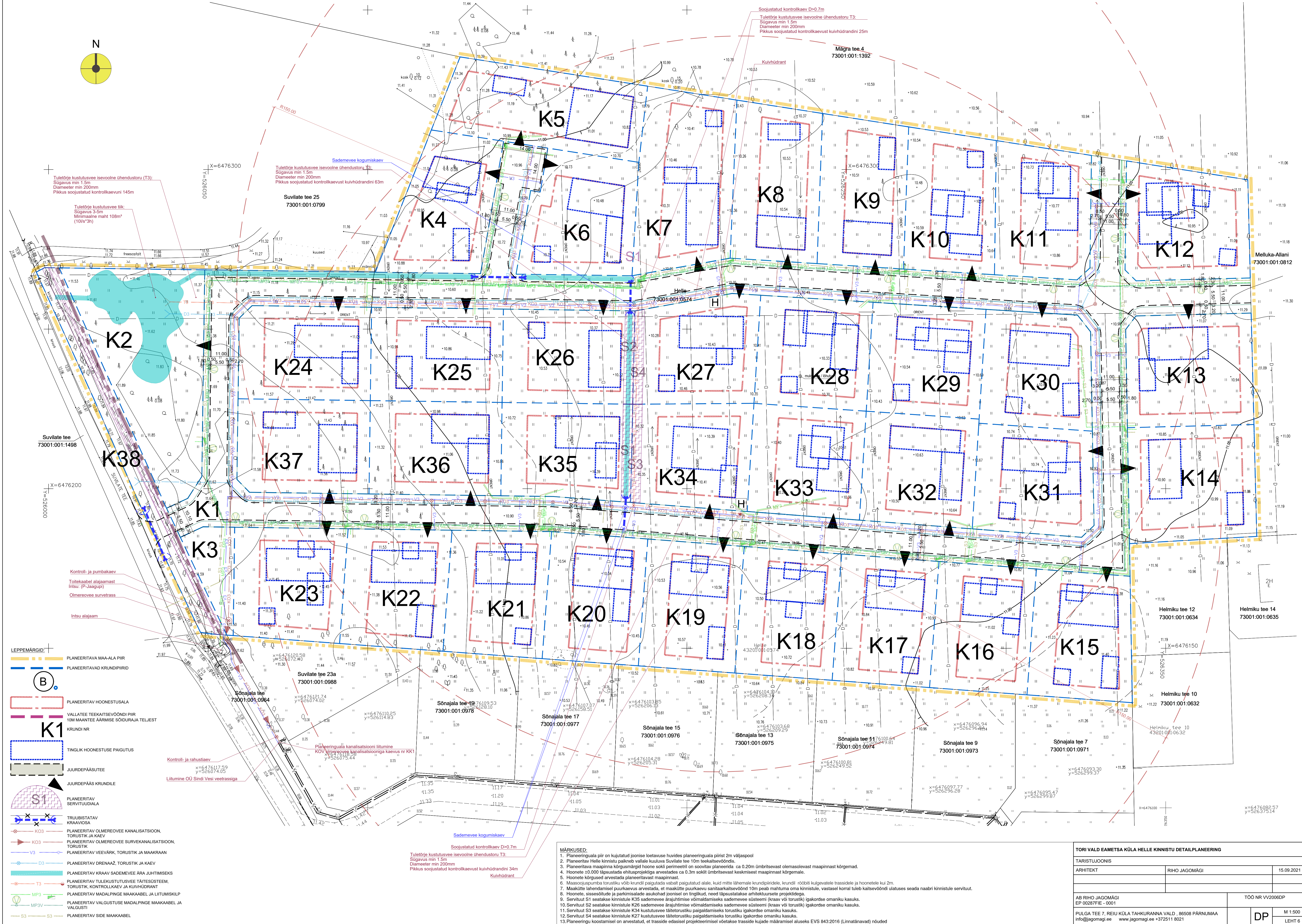


C:\Programid\pajag\Tori\Tallinn\Helle\PROJEKTUP\Tori\Eametsa Helle.dwg, E. Taneli, 15.09.2021 13:31:10, ISO kütibeesid A1 (656,00 x 841,00) MM



MÄRKUSED:

- Planeeringuala piir on kujutatud joonise koelavuse hüdres planeeringuala piirist 2m väljaspool
- Planeeritav Helle kinnistu paikneb Suvilate tee 10m teekaitsevööndis.
- Planeeritava maapinna kõrgusmargid hooned sokli perimeetri on soovitat planeerida ca 0,20m ümbrisevast olemasolevast maapinnast kõrgemad.
- Hoonete +0,000 täpsustada ehitusprojekti arvestades ca 0,3m sokli ümbrisevast keskmisest maapinnast kõrgemale.
- Hoonete kõrgused arvestada planeeritavast maapinnast.
- Masskoosupunkti torustiku või kinnisti paigutada vabalt paigutatud alale, kuid mitte lähemale krundipiiridele, krundi rõbati külgevatele trassidele ja hoonetele kui 2m.
- Maakõtte lahendamisel puurkaevus arvestada, et maakõtte puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 10m peab mahutama oma kinnistule, vastasel korral tuleb kaitsevööndi ulatuses seada naabri kinnistule servituut.
- Hoonete, sissesõitude ja parkimisealade asukohtad joonisel on tinglikud, need täpsustatakse arhitektuursete projektidega.
- Servituut S1 seatakse kinnistule K35 sademevee ärarajutimise võimaldamiseks sademevee süsteemi (kraav või torustik) igakordse omaniku kasuks.
- Servituut S2 seatakse kinnistule K26 sademevee ärarajutimise võimaldamiseks sademevee süsteemi (kraav või torustik) igakordse omaniku kasuks.
- Servituut S3 seatakse kinnistule K24 kustusvee täidetorustiku paigaldamiseks torustiku igakordse omaniku kasuks.
- Servituut S4 seatakse kinnistule K27 kustusvee täidetorustiku paigaldamiseks torustiku igakordse omaniku kasuks.
- Planeeringu koostamisel on arvestatud, et trasside edasilise projektimisel võetakse trasside kujud määratlemise aluseks EVS 843:2016 (Linnatänavad) nõuded

TORI VALD EAMETSA KÜLA HELLE KINNISTU DETAILPLANEERING

TARISTUJOOINIS		
ARHITEKT	RIHO JAGOMÄGI	15.09.2021
AB RIHO JAGOMÄGI		
info@jagomagi.ee		
PULGA TEE 7, REIU KÜLA TAHKURANNA VALD, 86508 PÄRNUMAA		
info@jagomagi.ee		
www.jagomagi.ee +372511 8021		
TOO NR VV2006DP		
M 1:500		
LEHT 6		