

PLANEERINGUALAL RAKENDATAVAD EHTUSÕIGUSED

KRUNDI TÄHIS	KRUNDI SUURUS	HOONETE SUURIM EHTITSEALUNE PIND / TÄISEHTITUSE %	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	HOONETE LUBATUD SUURIM KÕRGUS (m) PÕHIHOONE / ABIHOONE, ALATES ÜMBRITSEVA MAAPINNA PLANEERITUD KÕRGUSEST	MAAPINNA PLANEERITUD KÕRGUS	LUBATUD SUURIM HOONETE ARV KRUNDIL PÕHIHOONE / ABIHOONE
POS 2	1200 m ²	240 m ² / 20%	ÜKSIKELAMUMAA (EP) 100 %	9m / 5m	H=8.20-8.30 m	1/1
POS 3	1200 m ²	240 m ² / 20%	ÜKSIKELAMUMAA (EP) 100 %	9m / 5m	H=8.20-8.30m	1/1
POS 4	1200 m ²	240 m ² / 20%	ÜKSIKELAMUMAA (EP) 100 %	9m / 5m	H=8.20-8.30m	1/1
POS 5	1200 m ²	240 m ² / 20%	ÜKSIKELAMUMAA (EP) 100 %	9m / 5m	H=8.20-8.30m	1/1
POS 6	294 m ²	- / -	TEE JA TÄNAVA MAA (LT) 100 %	- / -	H=8.20-8.30m	- / -
POS 7	3942 m ²	1577 m ² / 40%	ÄRIMAA (Ä) 0...100 % MAJUTUSHOONE MAA(AM)0...100 %	10m / -	H=8.20-8.30m	10/-
POS 8	2740 m ²	317 m ² / 12%	ÜKSIKELAMUMAA (EP) 100 %	9m / 5m	H=8.20-8.30m	1/2
POS 9	1370 m ²	- / -	TEE JA TÄNAVA MAA (LT) 100 %	- / -	H=8.20-8.30m	- / -

EKSPLIKATSIOON

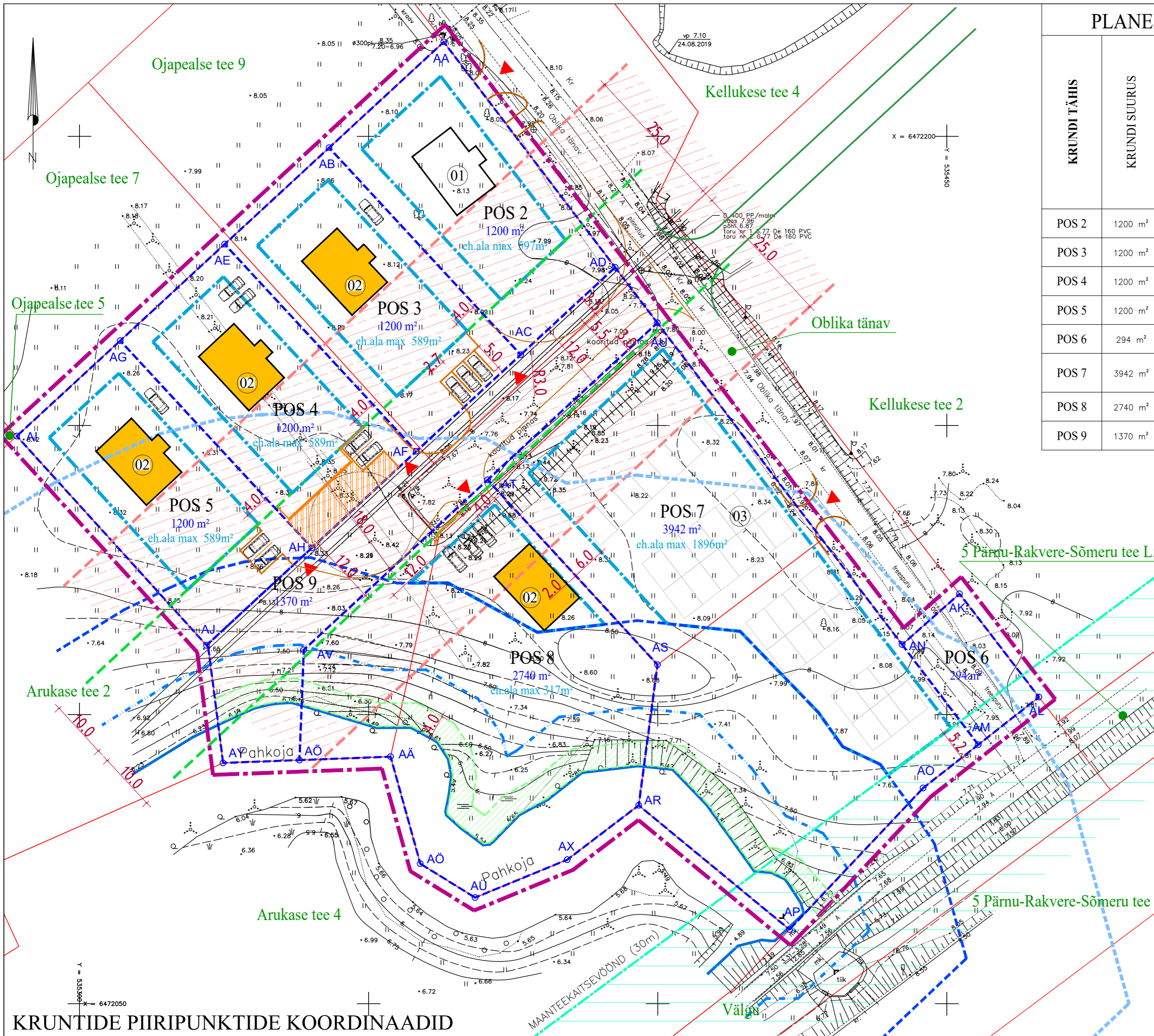
- 01 VAREMPROJEKTEERITUD ÜHEPEREELAMU
- 02 PLANEERITUD ÜHEPEREELAMU
- 03 PLANEERITUD ÄRI JA MAJUTUSHOONE

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PAHKOJA (REG.TUNNUS: VEE1123573) VEEPIIR
- PAHKOJA (REG.TUNNUS: VEE1123573) VEEKAITSEVÕOND (10m VEEPIIRIST)
- PAHKOJA (REG.TUNNUS: VEE1123573) EHTUSKEELUVÕOND (25m VEEPIIRIST)
- PAHKOJA (REG.TUNNUS: VEE1123573) PIIRANGUVÕOND (50m VEEPIIRIST)
- JUURDEPÄASU SERVITUUT (OPERATIIVTRANSPORT) 114m²
- KÕRGEPIINGELIINI KAITSEVÕOND (35-110kV) (2x25m)
- KÕRGEPIINGELIINI KAITSEVÕONDI VÄHENDAMISE ETTEPANEK
- MAANTEEKAITSEVÕOND 30 m
- HOONESTUSALA
- VAREMPLANEERITUD SÕIDUTE
- PLANEERITUD SÕIDUTE
- ELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PROJEKTEERITUD PEREELAMU
- KALLASRAIDA (4m)
- PLANEERITUD JUURDEPÄAS
- PIIRDEAIA KOHT (PÄASTEAMETI LIGIPÄASU TAGAMISEKS)

MÄRKUSED

1. VAREMPROJEKTEERITUD HOONE KONTOUR ON JOONISELE KANTUD DIGITAALSELT AH DUO PROJEKT OÜ TÖÖ ALUSEL.



KRUNTIDE PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID

POS 2	POS 4	POS 6	POS 7	POS 8	POS 9
AA X=6472216.33 Y=535363.00	AE X=6472181.36 Y=535325.11	AK X=6472120.89 Y=535452.21	AN X=6472112.10 Y=535442.27	AR X=6472084.31 Y=535396.72	AD X=6472177.34 Y=535392.65
AB X=6472198.04 Y=535343.19	AF X=6472145.53 Y=535358.25	AL X=6472103.03 Y=535465.93	AM X=6472094.79 Y=535455.44	AS X=6472108.62 Y=535399.97	AC X=6472162.23 Y=535376.31
AC X=6472162.23 Y=535376.31	AG X=6472164.66 Y=535307.06	AM X=6472094.79 Y=535455.44	AO X=6472087.31 Y=535445.92	AT X=6472140.60 Y=535370.59	AF X=6472145.53 Y=535358.25
AD X=6472177.34 Y=535392.65	AH X=6472128.83 Y=535340.20	AN X=6472112.10 Y=535442.27	AP X=6472062.83 Y=535422.79	AV X=6472111.20 Y=535338.80	AH X=6472128.83 Y=535340.20
			AR X=6472084.31 Y=535396.72	AO X=6472092.13 Y=535338.06	AJ X=6472111.98 Y=535321.98
			AS X=6472108.62 Y=535399.97	AA X=6472092.72 Y=535353.81	AY X=6472091.64 Y=535324.85
			AT X=6472140.60 Y=535370.59	AÄ X=6472074.21 Y=535358.95	AÖ X=6472092.13 Y=535338.06
			AU X=6472167.75 Y=535399.94	AÜ X=6472068.35 Y=535368.43	AV X=6472111.20 Y=535338.80
				AX X=6472074.91 Y=535384.37	AT X=6472140.60 Y=535370.59
					AU X=6472167.75 Y=535399.94
POS 3	POS 5				
AB X=6472198.04 Y=535343.19	AG X=6472164.66 Y=535307.06				
AC X=6472162.23 Y=535376.31	AH X=6472128.83 Y=535340.20				
AE X=6472181.36 Y=535325.11	AI X=6472148.17 Y=535289.16				
AF X=6472145.53 Y=535358.25	AJ X=6472111.98 Y=535321.98				

ARHITEKT REET OLEV PAPPLI TN. 14, 80012 PÄRNU, EESTI TELEFON: +37253429562 EMAIL: pappli@hof.ee MTR: EPO02501E-0001	TELLIJ:	TORI VALLAVALITSUS
	TÖÖ:	OBLIKA PÕIK 2, OBLIKA PÕIK 4 JA OBLIKA TN 3 KINNISTUTE DETAILPLANEERING
ARHITEKT: R.OLEV	JOONIS:	M1:500
INSENER:	PÕHIJONIS	
STAADIUM DP	TÖÖ NR. 201914	KUUPÄEV 08.07.2020
	LEHT DP-4	A2