

2020. aastal alanud **Rail Baltica** projekteerimistööd **Pärnu maakonna** kõnealuses lõigus lõpevad tänaste plaanide kohaselt 2023. aasta alguses. Soovime, et oleksite kursis sellega, mida raudtee tööprojekti koostamine endast kujutab ja milliseid tegevusi seoses sellega antud piirkonnas läbi viiakse.

**Tootsist Eesti-Läti riigipiirini** ulatuv projekteerimislõik (DTD3), on **93,5 km pikk** ning koosneb kolmest alamlõigust.

Projekteerimistööd teostab Baltimaade ühisettevõtte RB Rail AS tellimusel ettevõtete **OBERMEYER Planen + Beraten GmbH** (Saksamaa) ja **PROINTEC S.A.** konsortsium. Raudteega ristuvate objektide (viaduktid, ökoduktid) rajamise eest vastutab **Rail Baltic Estonia**. Enne ehitustööde algust toimuvad ka avalikud arutelud ja projektide tutvustamised valdades.

Projekteerimisega paralleelselt viiakse läbi **keskkonnamõjude hindamine** (KMH), et leida raudteele parim asukoht ning optimaalseimad tehnilised lahendused, mis arvestaksid nii loodus- kui inimkeskkonnaga. Keskkonnamõjude hindamine toimub Tootsist kuni Eesti-Läti riigipiirini kulgevas projekteerimislõigus kahes osas.

Keskkonnamõjude hindamise käigus selgunud võimalikud mõjud on võetud arvesse projekteerimise üksikasjades, samas peab keskkonnamõju hindamine tagama nii keskkonnamõjudest lähtuva optimaalse raudtee telje asukoha, muldkeha kõrguse, kui ka näiteks kuivenduslahenduse valiku või hoopis kuivendamise vältimisega raudtee projekteerimise, et lõplik ehitusprojekt, mille alusel raudteed ja raudteeobjekte ehitama hakatakse, sisaldaks mõjude minimeerimist ning leevendusi.

Raudtee kulgemise ja täna planeeritud objektide asukohaga on võimalik tutvuda ka vastavas kaardirakenduses, mis asub **SIIN**

#### Raudteelõik hõlmab:

- 9 raudteesilda
- 15 maanteeviadukti
- 7 raudteeviadukti
- 11 ökodukti



## Mida tööprojekti koostamine endast kujutab?

Kahe ja poole aasta pikkuse lepingu jooksul viib projekteerimistöid teostav meeskond uues raudteekoridoris läbi ehitusuuringud, keskkonnauuringud, samuti keskkonnamõjude hindamise. Koostab raudtee alusehituse, pealisehituse ning raudteega seotud rajatiste ehitamiseks tööprojekti.

Projekti edukaks elluviimiseks on vajalik ka kohalike elanike panus, vaid nii saame luua projekti, milles on arvestatud kohalike elanike ettepanekutega. Kaasame kohalikke elanikke, omavalitsusi ja kõiki olulisi huvirühmasid nii projektlahenduste väljatöötamise kui nende keskkonnamõjude hindamise käigus.

## Alamlõik nr 1 - Tootsi-Pärnu

Asub nelja omavalitsuse territooriumil - Põhja-Pärnumaa vald, Tori vald, Pärnu linn ja Häädemeeste vald.

Viimase aasta jooksul on antud lõigul läbiviidud esmased geoloogilised uuringud, topo-geodeetilised mõõdistustööd, hüdrooloogilised uuringud ja loomastiku väliuuringud. Paralleelselt uuringutega on valminud ka eelprojekti edasiarendus, mille tutvustava videoga on võimalik tutvuda [SIIN](#)

Käesoleva aasta alguses on alustatud antud alamlõigul ka põhiprojekti koostamisega mille eeldatava valmimisaeg on 2021. aasta III kvartal. Põhiprojektiga paralleelselt teostatakse veel geoloogilisi uuringuid asukohtades, kus need vajavad täpsustamist ning keskkonnamõjude hindamist millise programmi eelnõu avalikustamine toimub eeldatavalt aprill/mai 2021. Põhiprojektiga saavad lõplikult paika ka juurdepääsud raudteega piirnevatele kinnistutele- projekteerija esindaja alustab piirinaabritega täpsemat suhtlust antud küsimuses aprillis 2021.

Kogu projekt antud lõigus valmib tänaste plaanide kohaselt 2022. aasta II kvartalis.

## Projekteerimine koosneb erinevatest etappidest:

1. Uuringute läbiviimine
2. Esmaste projektlahendite edasiarenduste väljatöötamine lähtudes eelprojektist
3. Põhiprojekti koostamine
4. Tööprojekti koostamine
5. Autorijärelevalve ehituse ajal



## Alamlõik nr 2 – Saarde-Kabli

Asub kolme omavalitsuse territooriumil – Pärnu linn, Saarde vald, Häädemeeste vald.

Antud lõik asub alas, kus Riigikohtu otsusega planeeringu lahendus tühistati. Riigihalduse minister otsustas 2020. aasta suvel jätkata Rail Baltica planeeringuprotsessi antud lõigul ja mitte alustada uut planeeringut. Tööd algasid möödunud sügisel alusuuringu koostamisega, milles võrreldi kuute erinevat trassialternatiivi raudtee rajamiseks. Tööst lähtuvalt jätkati 2021. aasta algusest nelja kõige perspektiivikama alternatiivi võrdluse koostamist koos Natura 2000 eelhindamisega. Võrdlustulemused valmivad eesoleval suvel ning läbivad avaliku väljapaneku protsessi. Edasi jätkub töö keskkonnamõtjude strateegilise hindamise ja planeeringu raporti koostamisega.

Planeeringu kehtestamise eeldatav aeg on 2022. aasta IV kvartal, mis järel lõpetatakse ka ehitusprojekti koostamine 2023. aasta I kvartalis.

## Alamlõik nr 3 – Kabli – EE/LV piir

Asub Häädemeeste valla territooriumil.

Viimase aasta jooksul on antud lõigul läbiviidud esmased geoloogilised uuringud, topogeodeetilised mõõdistustööd. Koostamisel on ka eelprojekti edasiarendus mis valmib 2021. aasta II kvartalis.

Eelprojekti edasiarenduse valmimisel algab ka põhiprojekti koostamine mille eeldatava valmimisaeg on 2021. aasta IV kvartal. Põhiprojektiga paralleelselt teostatakse veel geoloogilisi uuringuid asukohtades, kus need vajavad täpsustamist ning hüdrooloogilisi uuringuid. Põhiprojektiga saavad lõplikult paika ka juurdepääsud raudteega piirnevatele kinnistutele- projekteerija esindaja alustab piirinaabritega täpsemat suhtlust antud küsimuses eeldatavalt III kvartalis 2021. aastal.

Kogu projekt antud lõigus valmib tänaste plaanide kohaselt 2023. aasta I kvartalis.

## Mida tähendab põhiprojekterimine raudteekoridoris ja vahetus läheduses maad omavatele füüsilistele ja juriidilistele isikutele? Millega tuleb arvestada?

Ennekõike tuleb arvestada, et projekterijal on tarvilik ehitusuuringute teostamiseks pääseda ka tulevase raudtee trassi alla jäävatele kinnistutele ning sellega seoses palume inimestelt koostööd selle võimaldamiseks. Projekterijal on kohustus taastada peale uuringute teostamist olukord nagu see oli enne uuringutega alustamist.

Lisaks alustab projekterija põhiprojekti etappis uute juurdepääsu teede lahenduste tutvustamist piirinaabritele kelle juurdepääs oma kinnistule raudtee ehitusega muutub. Projekterija kuulab ära ka piirinaabrite soovid seoses juurdepääsuteedega ning võimalusel ka arvestab nendega.

Küsimuste korral on igati mõistlik ja ka soovitatud kirjas antud kontaktnumbritel ühendust võtta.

## Kuidas saavad inimesed veel ka täna selles protsessis osaleda?

Tagasiside esitamisega oma krundi juurdepääsuteede lahenduse osas. Samuti saab anda sisendit projekterimistingimuste kohustusega objektide projekterimisel.

## Kellega peaksid inimesed ühendust võtma, kui neil on küsimusi seoses põhiprojekterimisega, ristumiste ehitamisega nende valla territooriumil, maade omandamisega?

Rail Baltic Estonia OÜ või RB Rail AS projektijuhiga, samuti saab infot vastava KOV-i ehitusspetsialisti käest, mis puudutab küsimusi tehniliste lahenduste teemal. Maade omandamise teemal saab informatsiooni ka Maa-ametist. Rail Baltica projekterimise ja ehitamisega seotud küsimustes võtke ühendust:

- **Kaur Laansalu**, RB Rail AS põhitrassi projekterimise projektijuht – [kaur.laansalu@railbaltica.org](mailto:kaur.laansalu@railbaltica.org)
- **Ivo Laht**, Rail Baltic Estonia rajatiste ja põhitrassi projektijuht – [ivo.laht@rbe.ee](mailto:ivo.laht@rbe.ee)
- **Andrus Paat**, Rail Baltic Estonia keskkonnaspetsialist – [andrus.paat@rbe.ee](mailto:andrus.paat@rbe.ee)

## Millal lõpetatakse Pärnu maakonna lõigus põhiprojekterimine?

Eeldatavalt 2023. aasta alguses.

## Millega peavad maaomanikud arvestama, kelle kinnistud asuvad RB trassi koridoris ja kes soovivad raudtee trassi koridoris midagi ehitada või rajada?

Tuleb lähtuda kehtestatud Maakonnaplaneeringust. Maakonnaplaneeringu seletuskirja punkt 3.3 sätestab "Raudtee ehitamiseks ning raudtee ehitamisest tingitud teedevõrgu ümberehitamiseks tuleb raudtee trassi koridor hoida ehitistest vabana."

## OLULINE TEADA

Lisainfot Rail Baltica projekti kohta leiate:

[rbestonia.ee](http://rbestonia.ee)

[info.railbaltica.org/ee](http://info.railbaltica.org/ee)



Kaasrahastatav ELi Euroopa ühendamise rahastust

## MAADE OMANDAMINE

Omaavalitsus	Omandatav arv (tk)	Omandatav pindala (ha)	Eraomand (tk)	Munitsipaal-omand (tk)	Riigiomand (tk)	Eraomandist omandatud (2021 märtsi seisuga)
Häädemeeste vald	38	82	19	16	3	0
Põhja-Pärnumaa vald	51	121	36	0	15	14
Pärnu linn	34	60	14	13	7	0
Saarde vald	0	0	0	0	0	0
Tori vald	78	144	55	4	19	7
<b>Pärnumaa kokku</b>	<b>201</b>	<b>407</b>	<b>124</b>	<b>33</b>	<b>44</b>	<b>21</b>

Maade omandamine toimub paralleelselt põhiprojekteerimisega. Pärnu maakonnas omandatakse raudtee ehitamiseks 201 maatükki, 2021. märtsi seisuga on neist omandatud 21 maatükki.

Maade omandamise menetlusi viib läbi Maa-amet.

Maade omandamisega seotud küsimustes võtke ühendust:

**Katrin Rannama**, Rail Baltic Estonia maakorraldaja-planeeringute ekspert - [katrin.rannama@rbe.ee](mailto:katrin.rannama@rbe.ee)

