

Rail Baltica Pärnu maakonnas – infokiri aprill 2020

Käesoleva aasta 12. veebruaril allkirjastasid Rail Baltica raudteed arendav Balti riikide ühissetevõtte RB Rail AS ning ettevõtete OBERMEYER Planen + Beraten GmbH (Saksamaa) ja PROINTEC S.A. konsortsium Rail Baltica projekteerimis- ja järelevalvetööde lepingu, mille tulemusena koostatakse raudtee tööprojektlõigul Tootsist Eesti-Läti piirini.

Soovime, et oleksite raudteekoridori jääva maaomanikuna kursis sellega, mida raudtee tööprojekti koostamine endast kujutab ja milliseid tegevusi seoses sellega antud piirkonnas läbi viiakse.

Millised objektid on plaanis projekteerida lõigul Tootsist kuni Eesti-Läti piirini?

Raudteelõik Tootsist Eesti – Läti riigipiirini on 93,5 km pikk ja hõlmab maakonnaplaneeringu kohaselt:

- 9 raudteesilda
- 15 maanteeviadukti
- 7 raudteeviadukti
- 11 ökodukti

Raudtee kulgemise ja täna planeeritud objektide asukohaga on võimalik tutvuda ka vastavas kaardirakenduses, mis asub [SIIN](#):

Mida tööprojekti koostamine endast kujutab?

Järgneva kahe aasta jooksul viib projekteerimistööid teostav meeskond uues raudteekoridoris läbi ehitusuuringud, keskkonnanauuringud, samuti keskkonnamõjude hindamise. Koostab raudtee alusehituse, pealisehituse ning raudteega seotud rajatiste ehitamiseks **tööprojekti**.

Projekteerimine koosneb erinevatest etappidest:

1. Uuringute läbiviimine
2. Esmaste projektlahendite edasiarenduste väljatöötamine lähtudes eelprojektist
3. Põhiprojekti koostamine
4. Tööprojekti koostamine
5. Autorijärelevalve ehituse ajal

Projekteerimisega paralleelselt viiakse läbi keskkonnamõjude hindamine (KMH), et leida raudteele planeeringukoridoris parim asukoht ning optimaalseimad tehnilised lahendused, mis arvestaksid nii loodus- kui inimkeskkonnaga. Võimalikke mõjusid võetakse arvesse projekteerimise üksikasjades, et lõplik tööprojekt, mille alusel raudteed ja raudteeobjekte ehitama hakatakse, võimaldaks mõjusid minimeerida ja vajadusel leevendada.

Tootsist Eesti-Läti piirini ulatuv projekteerimislõik koosneb kolmest alamlõigust ning keskkonnamõjude hindamine viiakse läbi kahes lõigus.

Alamlõik NR1 - Tootsi-Pärnu

Asub kolme omavalitsuse territooriumil - Põhja-Pärnumaa vald, Tori vald ja Pärnu linn.

Aprillis 2020 alustatakse selles lõigus topoloogiliste ja geodeetiliste mõõdistustega.

Geoloogilised uuringud tehakse kokkuleppel raudteetrassile jäävate maaomanikega. Projekteerija

alustab maaomanikega kontakteerumist aprillis 2020. Plaanide kohaselt alustatakse geoloogiliste uuringutega 2020. aasta maikuus.

Kogu projekt antud lõigus valmib tänaste plaanide kohaselt 2022. aasta I kvartalis.

Projekti edukaks elluviimiseks on vajalik ka kohalike elanike panus, vaid nii saame luua projekti, milles on arvestatud kohalike elanike ettepanekutega. Kaasame kohalikke elanikke, omavalitsusi ja kõiki olulisi huvirühmasid nii projektlahenduste väljatöötamise kui nende keskkonnamõjude hindamise käigus.

Alamlõik NR2 - Saarde-Häädemeeste

Asub kolme omavalitsuse territooriumil - Pärnu linn, Saarde vald, Häädemeeste vald.

Aprillis 2020 alustatakse selles lõigus topoloogiliste ja geodeetiliste mõõdistustega.

Geoloogilised uuringud tehakse kokkuleppel raudteetrassile jäävate maaomanikega. Projekteerija alustab maaomanikega kontakteerumist aprillis 2020

Plaanide kohaselt alustatakse geoloogiliste uuringutega 2020. aasta maikuus.

Kogu projekt antud lõigus valmib tänaste plaanide kohaselt 2022. aasta II kvartalis.

Projekti edukaks elluviimiseks on vajalik ka kohalike elanike panus, vaid nii saame luua projekti, milles on arvestatud kohalike elanike ettepanekutega. Kaasame kohalikke elanikke, omavalitsusi ja kõiki olulisi huvirühmasid nii projektlahenduste väljatöötamise kui nende keskkonnamõjude hindamise käigus.

Alamlõik NR3 Häädemeeste – EE/LV piir

Asub Häädemeeste valla territooriumil.

Aprillis 2020 alustatakse selles lõigus topoloogiliste ja geodeetiliste mõõdistustega.

Geoloogilised uuringud tehakse kokkuleppel raudteetrassile jäävate maaomanikega. Projekteerija alustab maaomanikega kontakteerumist aprillis 2020.

Plaanide kohaselt alustatakse geoloogiliste uuringutega 2020. aasta juulis-augustis.

Kogu projekt antud lõigus valmib tänaste plaanide kohaselt 2022. aasta II kvartalis.

Projekti edukaks elluviimiseks on vajalik ka kohalike elanike panus, vaid nii saame luua projekti, milles on arvestatud kohalike elanike ettepanekutega. Kaasame kohalikke elanikke, omavalitsusi ja kõiki olulisi huvirühmasid nii projektlahenduste väljatöötamise kui nende keskkonnamõjude hindamise käigus.

Mida tähendab põhiprojekteerimine raudteekoridoris ja vahetus läheduses maad omavatele füüsilistele ja juriidilistele isikutele? Millega arvestada tuleb?

Ennekõike tuleb arvestada, et projekteerijal on tarvilik ehitisuuringute teostamiseks pääseda ka tulevase raudtee trassi alla jäävatele kinnistutele ning sellega seoses palume inimestelt koostööd selle võimaldamiseks. Projekteerijal on kohustus taastada peale uuringute teostamist olukord nagu see oli enne uuringutega alustamist. Häiringud keskkonnale on minimaalsed ning projekteerija kavandab kasutada nii kergest tehnikat (nt järelhaagisel veetav geoloogilisteks uuringuteks vajalik puurmasin või väike roomikutel puurmasin) kui see võimalik on.

Maade omandamine

Maade omandamine toimub paralleelselt põhiprojekteerimisega ning maade omandamisega on tänaseks ka juba alustatud. Pärnu maakonnas omandatakse raudtee ehitamiseks maad 151 omanikult.

Maakorraldusega seotud küsimustes palume pöörduda: info@rbe.ee

Maakond	Omaavalitsus	Omandata v arv (tk)	Omandata v pindala (ha)	Riigioman d (tk)	Munitsipaaloman d (tk)	Eraomand (tk)
Pärnu maakond	Häädemeeste vald	46	181	11	16	19
Pärnu maakond	Põhja-Pärnumaa vald	51	121	14	0	37
Pärnu maakond	Pärnu linn	38	82	8	13	17
Pärnu maakond	Saarde vald	35	112	8	4	23
Pärnu maakond	Tori vald	79	192	20	4	55
KOKKU Pärnu		249	688	61	37	151

Projekteerijatest

Obermeyer Planen + Beraten GmbH on rahvusvaheline projekteerimis- ja konsultatsiooniettevõtte, mis pakub projekteerimis ja inseneriteenused hoonete ehituse, transpordi rajatiste ning samuti energeetika- ja keskkonnavaldkonnades. Ettevõtte asutati 1958. aastal. Tänapäevaks on ettevõtte Saksamaa üks juhtvaid, sõltumatuid inseneribüroosid.

PROINTEC S.A. asutati 1970. aastal kui üks esimesi tsiviilehitusettevõtteid, mis tegeleb infrastruktuuri projekteerimisega, arhitektuurialase nõustamise aga ka linnaplaneerimisega ja keskkonnavaldkonnaga. Raudteesektoris on PROINTEC S.A.-l pikaajaline kogemus tava- ja kiirraudteede, trammi- ja maa-aluste metroosüsteemide lahenduste projekteerimisel.

Milline on hetkeseis Rail Baltica arendamisel mujal Eestis?

Lisaks Rail Baltica 213 kilomeetri pikkuse põhiliini tööprojekti koostamisele, on Eestis alanud juba ka esimese objekti ehitustööd Saustinõmmel ning valmistatakse ette järgmiste objektide ehitushankeid. Samuti on alanud Pärnu reisiridali projekteerimine ning käivad Muuga kaubaterminali tehnilise lahenduse arendustööd. Koos käimasoleva põhiliini tööprojekti koostamisega, toimub ka kohalike peatuste projekteerimine. Pärnu maakonnas on lisaks Pärnu rahvusvahelisele reisiridali planeeritud kohalikud peatused Kaismale, Tootsile, Kilksamale ja Häädemeestele. Tallinnas on käimas RB Ülemiste ühisterminali projekteerimine ning alustatud on raudteetaristu tehnilise lahenduse arendustöödega. Rail Balticu kaardiga on võimalik tutvuda [SIIN](#)

Täiendavat informatsiooni Rail Baltica projekti kohta leiate

www.rbestonia.ee

<https://www.railbaltica.org/info/ee>