



## TORI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Sindi

2. oktoober 2019 nr 750

#### **Kooli tn 5 kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine**

Kooli tn 5 kinnistu (73001:001:0887) detailplaneering algatati Sauga Vallavalitsuse 6. jaanuari 2015 korraldusega nr 8.

Detailplaneeringu eesmärgiks on kõrvalhoonele hoonestusala ja maakütte tarbeks ehitusala määramine.

Kinnistu suurusega 2129 m<sup>2</sup> asub Nurme külas Nurme-Papsaare tee ääres. Juurdepääs kinnistule toimub Mõisa tn ja Kooli tn kaudu.

Alal kehtib Sauga Vallavalitsuse 13.11.2000 korraldusega nr 241 kehtestatud Mõisapargi maaüksuse detailplaneering. Detailplaneering määrab hoonestusalast välja jääva ala ehituskeelualaks. Elamule maakütte rajamiseks on vajalik ehituskeeluala määrata tehnorajatiste rajamise ehitusalaks. Samuti asub kinnistul seadusliku aluseta ehitatud kõrvalhoone, mida antud planeeringuga seaduslikustatakse.

Detailplaneering ei muuda Sauga valla kehtivat üldplaneeringut.

Detailplaneering on kooskõlastatud asjaomaste riigiasutustega ja menetlusse on kaasatud piirinaabrid.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134 ning Tori Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 13 „Maakorraldusliku, planeerimis- ja ehitusalase tegevuse ning ehitusseadustikust tuleneva riikliku järelevalve korraldamine Tori vallas“ § 3 punkti 2, annab Tori Vallavalitsus  
k o r r a l d u s e:

1. Võtta vastu Tori vallas Nurme külas Kooli tn 5 kinnistu detailplaneering.
2. Tori Vallavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringu avalik väljapanek.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavastegemisest, esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Luur  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Eve Atka  
andmekaitse- ja personalispetsialist  
vallasekretäri ülesannetes