



## **TORI VALLAVALITSUS**

### **KORRALDUS**

Sindi

22. mai 2019 nr 390

#### **Kukerpuu tee 1 ja Kukerpuu tee 2 kinnistute detailplaneeringu vastuvõtmine**

Tori Vallavalitsus algatas 26.09.2018 korraldusega nr 756 Tori vallas Nurme külas Kukerpuu tee 1 (73001:001:1285) ja Kukerpuu tee 2 (73001:001:1286) kinnistute detailplaneeringu koostamise.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Kukerpuu tee 1 ja Kukerpuu tee 2 kinnistud jagada mõlemad kaheks krundiks. Kokku moodustub 4 elamumaa sihtotstarbega krunti. Kruntidele määratakse hoonestusala ja ehitusõigus elamu ja abihoonete ehitamiseks, lahendatakse juurdepääs ja tehnovõrkudega liitumine.

Kukerpuu tee 1 (73001:001:1285) ja Kukerpuu tee 2 (73001:001:1286) kinnistud asuvad Tori vallas Nurme külas, maa sihtotstarve on elamumaa 100%. Planeeringuala piirneb Reinu (73001:001:0789), Kukerpuu tee 3 (73001:001:1287), Kukerpuu tee 4 (73001:001:1288), Raudrohu tee 5 (73001:001:1201) ja Raudrohu tee 14 (73001:001:1206) kinnistutega ning Vana-Tallinna maanteega. Alal kehtib Sauga Vallavolikogu 29.11.2012 otsusega nr 56 kehtestatud Kooli I kinnistu detailplaneering.

Koostatav detailplaneering ei muuda Sauga valla kehtivat üldplaneeringut.

Planeeringulahendus on kooskõlastatud asjaomaste riigiasutustega ja menetlusse on kaasatud piirinaabrid.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134 ning Tori Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 13 „Maakorraldusliku, planeerimis- ja ehitusalase tegevuse ning ehitusseadustikust tuleneva riikliku järelevalve korraldamine Tori vallas“ § 3 punkti 2 annab Tori Vallavalitsus  
k o r r a l d u s e:

1. Võtta vastu Tori vallas Nurme külas Kukerpuu tee 1 (73001:001:1285) ja Kukerpuu tee 2 (73001:001:1286) kinnistute detailplaneering.
2. Tori Vallavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringu avalik väljapanek.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavastegemisest, esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Lauri Luur  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)  
Siiri Jõerand  
vallasekretär