



## TORI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Sindi

18. september 2019 nr 695

#### **Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneeringu vastuvõtmine**

Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneering algatati Sauga Vallavalitsuse 22.11.2016 korraldusega nr 624. Planeeritav ala asub Kilksama külas Selja tee ja Lepplaane tee vahelisel alal. Planeeringuala suurus on 28700 m<sup>2</sup>.

Detailplaneeringu eesmärgiks on ala ümber kruntida, määrata uued hoonestusalad ning seada uus ehitusõigus kinnise lasketiiru püstitamiseks lisaks olemasolevatele tootmishoonetele kinnistutel.

Kehtiva Sauga valla üldplaneeringu järgi paikneb planeeritav ala tootmise maa-alal, kus ehitustegevus toimub detailplaneeringu alusel.

Planeeringu lahendus näeb ette viiest kinnistust moodustada neli kinnistut. Kahe kinnistu sihtotstarbeks on tootmishoonete maa, ühe kinnistu sihtotstarbeks on kultuuri- ja spordiasutuse maa (lasketiiru hoonete maa) ja üks on planeeritud juurdepääsu teeks sihtotstarbega tee- ja tänavamaa. Detailplaneering ei muuda Sauga valla kehtivat üldplaneeringut.

Detailplaneering on kooskõlastatud asjaomaste riigiasutustega ja menetlusse on kaasatud piirinaabrid.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134 ning Tori Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 13 „Maakorraldusliku, planeerimis- ja ehitusalase tegevuse ning ehitusseadustikust tuleneva riikliku järelevalve korraldamine Tori vallas“ § 3 punkti 2 annab Tori Vallavalitsus

**k o r r a l d u s e:**

1. Võtta vastu Tori vallas Kilksama külas Poeg 24 (73001:001:0181), Poeg 25 (73001:001:0182), Poeg 26 (73001:001:0183), Poeg 33 (73001:001:0190) ja Poeg 34 (73001:001:0191) kinnistute detailplaneering.
2. Tori Vallavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringu avalik väljapanek.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Luur  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Siiri Jõerand  
vallasekretär