



## TORI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Sindi

6. november 2019 nr 870

#### **Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneeringu kehtestamine**

Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneering algatati Sauga Vallavalitsuse 22.11.2016 korraldusega nr 624. Planeeritav ala asub Kilksama külas Selja tee ja Lepplaane tee vahelisel alal. Planeeringuala suurus on 28700 m<sup>2</sup>.

Detailplaneeringu eesmärgiks on ala ümberkruntida, määrata uued hoonestusalad ning seada uus ehitusõigus kinnise lasketiiru püstitamiseks lisaks olemasolevatele tootmishoonetele kinnistutel.

Kehtiva Sauga valla üldplaneeringu järgi paikneb planeeritav ala tootmise maa-alal, kus ehitustegevus toimub detailplaneeringu alusel.

Planeeringu lahendus näeb ette viiest kinnistust moodustada neli kinnistut. Kahe kinnistu sihtotstarbeks on tootmishoonete maa, ühe kinnistu sihtotstarbeks on kultuuri- ja spordiasutuse maa (lasketiiru hoonete maa) ja üks on planeeritud juurdepääsu teeks sihtotstarbega tee- ja tänavamaa. Detailplaneering ei muuda Sauga valla kehtivat üldplaneeringut.

Detailplaneering võeti vastu Tori Vallavalitsuse 18. septembri 2019 korraldusega nr 695. Planeeringu avalik väljapanek toimus 15.10-28.10.2019, mille käigus ei esitatud ühtegi ettepanekut ega vastuväidet. Planeeringulahendus on kooskõlastatud asjaomaste riigiasutustega ja menetlusse on kaasatud piirinaabrid.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõike 1 ning Tori Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 13 „Maakorraldusliku, planeerimis- ja ehitusalase tegevuse ning ehitusseadustikust tuleneva riikliku järelevalve korraldamine Tori vallas“ § 3 punkti 2, annab Tori Vallavalitsus  
k o r r a l d u s e:

1. Kehtestada Tori vallas Kilksama külas Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneering lisatud kujul ja mahus.
2. Vallavalitsusel korraldada teatamine detailplaneeringu kehtestamisest 30 päeva

jooksul detailplaneeringu kehtestamise päevast arvates vastavas kohalikus ajalehes Pärnu Postimees ning 14 päeva jooksul Tori valla veebilehel ja veebilehel Ametlikud Teadaanded.

3. Vallavalitsusel saata detailplaneeringu kehtestamise korraldus ning kehtestatud detailplaneering Rahandusministeeriumi riigihalduse ministri ja riigi maakatastri pidajale 30 päeva jooksul detailplaneeringu kehtestamise päevast arvates.
4. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Priit Ruut  
abivallavanem  
vallavanema ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)

Siiri Jõerand  
vallasekretär