

# **SINDI LINNA 2017. AASTA KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE**

aruandeaasta algus **01.01.2017**

aruandeaasta lõpp **31.12.2017**

aruandekohuslase nimetus **Sindi Linnavalitsus**

registrikood **75004932**

address **Pärnu mnt. 12, Sindi linn  
86705 Pärnu maakond**

telefon **+372 445 1881**

e-posti address **tori@torivald.ee**

veebilehe address **www.torivald.ee**

audiitor **Assertum Audit OÜ**

## SISUKORD

TEGEVUSARUANNE .....	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....	8
Konsolideeritud bilanss .....	8
Konsolideeritud tulemiaruanne .....	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	10
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne.....	11
Eelarve täitmise aruanne .....	12
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted .....	13
Lisa 2 Raha.....	17
Lisa 3 Maksunõuded.....	17
Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed.....	17
Lisa 5 Varud.....	18
Lisa 6 Osalused tütarettevõtjates .....	18
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud .....	19
Lisa 8 Materiaalne põhivara .....	20
Lisa 9 Immateriaalne põhivara .....	21
Lisa 10 Võlad tarnijatele .....	21
Lisa 11 Võlad töövõtjatele .....	21
Lisa 12 Muud kohustised ja saadud ettemaksed .....	22
Lisa 13 Laenukohustised.....	22
Lisa 14 Maksutulud.....	23
Lisa 15 Tulud kaupade ja teenuste müügist.....	24
Lisa 16 Saadud toetused.....	24
Lisa 17 Muud tulud .....	25
Lisa 18 Antud toetused .....	25
Lisa 19 Tööjõukulud.....	25
Lisa 20 Muud tegevuskulud.....	26
Lisa 21 Põhivara kulum ja ümberhindlus.....	27
Lisa 22 Seotud osapooled .....	27
Lisa 23 Konsolideerimata finantsaruanded .....	28
Konsolideerimata bilanss.....	28
Konsolideerimata tulemiaruanne .....	29
Konsolideerimata rahavoogude aruanne .....	30
Konsolideerimata netovara muutuste aruanne.....	31
Lisa 24 Aruandepäeva järgsed sündmused .....	31
Lisa 25 Selgitused eelarve täitmise aruande juurde.....	31
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI .....	33

## TEGEVUSARUANNE

### Finantsandmete avaldamise täpsuse valimine

Aastaaruande koostamisel on valitud tuhande euro täpsus ühe komakohaga.

### Konsolideerimisgrupi struktuur

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud konsolideerimisgrupi kohta, kuhu kuuluvad järgmised üksused:

#### A. Konsolideeriv üksus Sindi Linnavalitsus

Allüksuse nimetus	Töötajate keskmine arv majandusaastal (taandatud täistööajale)	Töötasude kogusumma majandusaastal (tuhandetes eurodes, ühe komakohaga)
Linnavolikogu	1,0	14,1
Linnavalitsus	14,6	246,0
Kommunaal	11,3	90,0
Avatud Noortekeskus	2,0	24,7
Raamatukogu	4,5	37,6
Seltsimaja	3,0	29,6
Muuseum	2,0	15,9
Lasteaed	52,3	550,4
Gümnaasium	63,0	753,1
Sotsiaaltöökeskus	4,0	34,2

Linnavolikogus on kokku 15 liiget, linnavalitsuses aruandeaasta lõpu seisuga töötas 11 ametnikku ja 4 töötajat.

Karl Jüri Rammi nimeline Muusikakool tegutseb 1988.aastast. Oma nime sai kool Karl Rammilt, keda kõige enam tuntakse vast laulu „Õrn ööbik“ autorina. Ramm oli oma eluajal aktiivselt tegutsev Sindi linna muusikaelus, luues siia mitmeid koore ja töötades muusikaõpetajana. Samuti asutas ta Sinti Eesti esimese poiste puhkpilliorkestri. Aastate jooksul on osad meie kooli lõpetajatest läinud muusikat edasi õppima. Eredamateks näideteks on esimese lennu lõpetajad Tiia Toodu ning Egle Kull. Hilisematest lõpetajatest Virgo Vellend ning Ivo Rosenberg, Hanna Kivila ja Karl Kobin.

Sindi Avatud Noortekeskus alustas tööd 2004.aastal. Avatud noortekeskus on ümbruskonna noorsootöö korraldamise keskus, mille põhieesmärkideks on:

1. noortele vaba aja veetmise võimaluste loomine erinevate noorteprojektide ja noorteprogrammide kaudu;
2. noorte arengu ning sotsialiseerumise toetamine;
3. noorsootöö arendamine;
4. noorsootöö erinevate teenuste võimaldamine (informatsiooni ja nõuande saamine, huvitegevuse võimaldamine jne).

Avatud noortekeskuse sihtgrupiks on 7.- 26.a. noored.

Keskust külastab poolsada 7-20 aastast noort päevas, töötab üheksa huviringi.

Linnaraamatukogu taasloodi 1993.aastal ja töötab seltsimaja katuse all. Raamatukogul on üle tuhande kasutaja. Fondis on üle 26 000 teaviku, lugemissaali on tellitud 9 ajalehte ja 43 ajakirja. AIPis asub 3 arvutit.

Sindi Seltsimaja alustas tegevust linna hallatava asutusena augustis 1993. Seltsimajas tegutseb 17 isetegevuskollektiivi. Toimused mitmed traditsioonilised üritused: Sindi Ööbik, Pärnumaa Harrastusteatri Festival, Pärnumaa vokaalansamblite konkurss. 2018 aastal on kavas asuda renoveerima seltsimaja suurt saali ning teisi abiruume.

Sindi Koduloomuuseum avati 1983.aastal ja munitsipaliseeriti Eesti taasiseseisvumise järel.

Sindi linna allasutusena registreeritud 27. nov. 1997.a. Arvel on 6535 eset ja dokumenti, s.h. fotod.

Sindi Lasteaed munitsipaliseeriti Sindi Tekstiilivabriku alt 1993.aastal. Lasteaias on 13 rühma ja aruandeaasta lõpus oli lapsi 194.

Sindi Gümnaasiumis on 22 klassi, sh 2 väikeklassi ja õpib 330 last.

Sindi Sotsiaaltöökeskus on loodud vanurite ja puudust kannatavate isikute abistamiseks. Seal on võimalik kasutada erinevaid teenuseid (supiköök, pesu pesemine, juuksur jne). Päevas külastab Sotsiaaltöökeskust umbes 40 inimest, s.h. teenusena toidu viimine vanuritele koju. Iga kolmas kolmapäev toimub Sotsiaaltöökeskuses jumalateenistus. Kuus korra jagatakse kasutatud riideid abivajajatele ning üks kord aastas tuleb EÜ abi, mida samuti jagatakse paljulastelistele peredele ja vanuritele.

Sindi Saun avati renoveerituna 1998. aastal. Kuus külastab sauna ligikaudu 700 inimest, s.h. lapsed ja pensionärid. Saunas asub ka juuksuri salong.

Sindi Kommunaal loodi 01. jaanuar 1998. aastal. Tegevusaladeks on madal- ja kõrghaljastuse hooldus, liikluskorraldus, teede hooldus, niitmine jne.

## B. Konsolideeritud üksused

Üksuse nimetus	Sindi LV osaluse määr (%)	Töötajate keskmine arv majandusaastal (taandatud täistööajale)	Töötasude kogusumma majandusaastal (tuhandetes eurodes, ühe komakohaga)
OÜ Sindi Majavalitsus	100	16	140,7
OÜ Sindi Vesi	100	6	79,3

OÜ Sindi Majavalitsuse nõukogu koosneb 3 liikmest. Kõik liikmed täitsid oma ülesandeid saamata selle eest tasu.

OÜ Sindi Majavalitsus omakapital ei vasta bilansipäeva seisuga Äriseadustiku nõuetele. Selle nõude täitmiseks otsitakse lahendus 2018. aasta I pooles. Välistatud pole soojusmajanduse osa müük ja ettevõtte tegevuse ümberkorraldamine.

OÜ Sindi Vesi nõukogus on kolm liiget, kes esindavad firma ainuosanikku, s.o. Sindi Linnavalitsust. Kõik liikmed täitsid oma ülesandeid saamata selle eest tasu.

### Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad (tuhandetes eurodes, ühe komakohaga)

	2017	2016	2015	2014	2013
<b>Bilansi näitajad</b>					
Varad aasta lõpus	14204,1	14 553,0	14626,7	14827,7	14815,6
Kohustused aasta lõpus	1946,9	2 065,1	2247,1	2387,9	2329,2
Netovara aasta lõpus	12257,2	12 487,9	12379,6	12439,8	12486,4
<b>Tulemiaruarande näitajad</b>					
Tegevustulud	5303,3	4 964,4	4846,4	4702,5	4352,0
Tegevuskulud	5584,0	5 178,0	4921,0	4739,7	4513,6
Tulem	-290,5	-227,7	-94,2	-61,9	-186,9
<b>Muud näitajad</b>					
Põhivarainvesteeringute maht	174,1	305,1	315,3	566,1	364,6
Likviidsus kordaja	1,5	1,47	1,54	1,52	1,87
Kohustuste osakaal varadest	14%	14%	15%	16%	16%
Laenukohustuste osakaal varadest	10%	11%	12%	13%	13%
<b>Piirmäärade täitmine arvestusüksuse konsolideeritud näitajate alusel</b>					
Põhitegevuse tulem	390,3	498,2	564,6	447,8	335,0
Netovõlakoormus	17,1%	21,1%	24,8%	32,4%	37,1%
<b>Piirmäärade täitmine konsolideerimata näitajate alusel</b>					
Põhitegevuse tulem	384,9	458,8	429,1	376,1	338,0
Netovõlakoormus	16,6%	21,5%	26,2%	34,5%	38,4%

Põhivarainvesteeringute mahus on nii omaosaluse summad kui ka siht-ja kaasfinantseerimisena saadud summad.

Likviidsus kordaja – likviidsed varad/lühiajalised kohustused.

Kohustuste osakaal varadest – kohustused/varad.

Laenukohustuste osakaal varadest – lühi- ja pikaajalised laenukohustused/varad.

Põhitegevuse tulem – põhitegevuse tulude ja kulude vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega; piirmäär on vastavalt KOFS § 33 null või positiivne (st ei tohi olla negatiivne).

Netovõlakoorumus – KOFS § 34 alusel arvestatud kohustuste ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega; piirmäär 2012. aastal on 60% põhitegevuse tuludest.

### **Ülevaade Eesti majanduskeskkonnast**

Möödunud aastal kiirenes Eesti majanduskasv 4,9 protsendini püsivhindades ja 9-protsendini jooksevhindades. Tegemist on viimase kuue aasta tugevama näitajaga. Swedbanki majandusanalüütikute hinnangul kasvab majandus 2018 aastal 3,9%, kuid 2019 aastal peaks see majanduse kasvutsükli nõrgenemise tõttu aeglustuma 3 protsendini. Majanduskasvu vedajaks jääb sisenõudlus, mis tugineb peamiselt investeringute suurenemisele. Tugeva panuse kogumajanduse investeringute kasvu andsid nii valitsussektor kui ka ettevõtted. Valitsussektoris kasvasid enim taristuinvesteringud. Võib eeldada, et lähiajal EL rahade mõju valitsussektori investeringuteks suureneb. Eelmisel aastal on majanduskasv ületanud ootusi kõikides Balti riikides. Tugev majanduskasv Euroopas tähendab Eestile paremaid ekspordivõimalusi aastal. Majanduskasv on olnud viimastel aastatel tarbimispõhine, tuginedes kiirel palgatulu kasvul. Swedbanki hinnangul peaks kiire palgakasv jätkuma, kuna tööjõu pakkumine ei suuda tööjõu nõudlusega sammu pidada. Swedbanki prognoosi järgi tõusevad palgad 2018. aastal ligikaudu 6 %.

Tarbijahindade (THI) tõus oli 2017. aastal kõrgemate toorainehindade ja aktsiisimaksude tõusu mõjul 3,4%. Tarbijahinnaindeksi aastamuutuse suurimad mõjutajad olid toit ja mittealkohoolsed joogid, mis andsid kogutõusust ligi 2 viiendiku. 2018. aastal peaks hindade kasv mõnevõrra aeglustuma, kuna välismaised hinnasurved leevenevad.

2017. aasta IV kvartalis suurenes eratarbimise maht aastases võrdluses 3,5% (2016.aastal 4,3%). Kõige tugevama mõjuga on alkohoolsete jookide ja tubakatoodete tarbimise vähenemine, mis toimib juba neljandat aastat järjest. Edaspidi jääb tarbimise kasv prognoosi kohaselt majanduskasvule alla, kuna uus tulumaksusüsteem hakkab netotulu kasvu piirama. Tarbimise kasvutempot võib kiirendada eelkõige säästumäära vähenemine ehk tarbimisjulguse kasv. Eratarbimise kasv võib kõrgema maksuvaba tulu toel kiireneeda.

Tööturu näitajad paranesid 2017. aastal peaaegu kogu aasta jooksul ja olid eelnenud aasta samadest näitajatest kvartalite võrdluses enamasti ees. Tööjõus osalemise määr tõusis 1,2 ja tööhõive määr 1,9 protsendipunkti. 2017. aastal oli aasta keskmine töötute arv hinnanguliselt 40000. Töötuse määr oli 5,8%, mis on 1 protsendipunkti madalam kui 2016. aastal. 2017.aasta näitaja põhjal kuulub Eesti pigem Euroopa Liidu madalama tööpuudusega riikide hulka.

Palgatulu kasv on SKP statistika kohaselt Eestis juba üle kolme aasta ületanud majanduse nominaalkasvu. Keskmise palga kasvutempo on 2017. aasta esimesel poolaastal püsinud stabiilselt 6% läheduses ning majanduskasvu kiirenemisega palgasurve püsib. Keskmine brutokuupalk oli 2017. aasta IV kvartalis 1221 eurot, mis on 6,5% rohkem kui eelmisel aastal samal ajal. Keskmisest oluliselt madalam oli keskmise palga kasv kinnisvaraalas tegevuses (-0,6%) ning põllumajanduses, metsamajanduses ja kalapüügis (1,8%). Suhteliselt vähem kasvas brutokuupalk avaliku sektori (haridus ja tervishoid ja sotsiaaltoetused) tegevusaladel, ulatudes vaid 4,5%-ni. Avaliku sektori tegevusalade palgatase on erasektori suhtes nõrgenenud juba üle kahe aasta. See muudab erasektoris töötamise üha atraktiivsemaks. Tulumaksuvaba palgaosa kergitamine peaks palgakasvu ootusi küll mõnevõrra vähendama, kuid sobiva tööjõu puuduse tõttu jääb palgakasv püsima ( prognoosi järgi 5% lähedale).

Valitsussektori rahandus püsib euroala võrdluses jätkuvalt tugev. Valitsemissektori usaldusväärse säilitamiseks ei tohi taganeda 2018. aastaks seatud eelarve taskaalu eesmärgist.

### **Üldine ülevaade konsolideerimisgrupi peamistest arengusuundadest**

Sindi linn on saanud linnaõigused 01.mail 1938.a. Geograafiliselt asub linn Tallinnast 140 kilomeetri ja Pärnu kesklinnast 15 kilomeetri kaugusel. Pindala 502 hektarit ning elanike arv 01.jaanuar 2017 seisuga 3791, mis on 200 inimese võrra vähem kui aasta varem.

Sindi linn ühines 2017. aastal läbi viidud haldusreformi käigus Sauga, Are ja Tori vallaga. Uue omavalitsuse nimeks sai Tori vald ja keskuseks Sindi linn.

### **Investeeringud arengukava järgsetesse tegevustesse**

Põhivara võeti arvele kokku summas 174,1 tuhat eurot, sh suurimad tööd olid:

- 1) Linnateedel toimus Jaama tn Pärnu mnt osaline rekonstrueerimine summas 54,1 tuhat eurot;
- 2) Rajati seltsimaja ette asfalteeritud liuväljak summas 19,8 tuhat eurot;
- 3) Koolimajas renoveeriti III korruse koridore summas 24,0 tuhat eurot;
- 4) Sindi kergliiklusteede projekteerimine summas 42,7 tuhat eurot.

Kõik summad on toodud koos käibemaksuga.

### **Ülevaade finantsriskide juhtimisest**

Kõikide AS Swedbankist, Danske Bank AS-ist ja SA KIKist võetud laenude alusvaluutaks on EURO. Seega puudub ka valuutarisk.

## KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Konsolideeritud bilanss

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	Lisa nr	31.12.2017	31.12.2016
<b>VARAD</b>		<b>14 204,1</b>	<b>14 553,0</b>
<b>Käibevara</b>		<b>1 059,6</b>	<b>955,6</b>
Raha	2	528,8	552,0
Maksunõuded	3	234,7	226,0
Muud nõuded ja ettemaksed	4	292,7	175,3
Varud	5	3,4	2,3
<b>Põhivara</b>		<b>13 144,5</b>	<b>13 597,4</b>
Kinnisvarainvesteeringud	7	52,3	55,6
Materiaalne põhivara	8	13 081,4	13 531,0
Immateriaalne põhivara	9	10,8	10,8
<b>KOHUSTISED JA NETOVARA</b>		<b>14 204,1</b>	<b>14 553,0</b>
<b>Lühiajalised kohustised</b>		<b>705,0</b>	<b>645,5</b>
Võlad tarnijatele	10	101,6	109,5
Võlad töövõtjatele	11	256,9	222,1
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	12	168,8	136,6
Laenukohustised	13	177,7	177,3
<b>Pikaajalised kohustised</b>		<b>1 241,9</b>	<b>1 419,6</b>
Laenukohustised	13	1 241,9	1 419,6
<b>Netovara</b>		<b>12 257,2</b>	<b>12 487,9</b>
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		12 547,7	12 715,6
Aruandeaasta tulem		-290,5	-227,7



## Konsolideeritud tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	Lisa nr	2017	2016
<b><u>Tegevustulud</u></b>		<b>5 303,3</b>	<b>4 964,4</b>
Maksutulud	14	2328,2	2 193,7
Tulud kaupade ja teenuste müügist	15	1339,0	1 293,7
Saadud toetused	16	1629,7	1 471,9
Muud tulud	17	6,4	5,1
<b><u>Tegevuskulud</u></b>		<b>-5 584,0</b>	<b>-5 178,0</b>
Antud toetused	18	-142,9	-170,2
Tööjõukulud	19	-2690,0	-2 353,2
Muud tegevuskulud	20	-2064,0	-1 981,0
Põhivara kulum ja ümberhindlus	21	-687,1	-673,6
<b>Tegevustulem</b>		<b>-280,7</b>	<b>-213,6</b>
<b>Finantstulud- ja kulud</b>		<b>-9,8</b>	<b>-14,1</b>
Intressikulu	13	-10,0	-14,2
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt		0,2	0,1
<b>Aruandeaasta tulem</b>		<b>-290,5</b>	<b>-227,7</b>

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	Lisa nr	2016	2016
<b>Rahavood põhitegevusest</b>			
Aruandeaasta tegevustulem		-280,7	-213,6
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja ümberhindlus	22	687,1	673,6
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	21	30,3	53,3
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	17	-51,3	-15,0
Kasum/kahjum põhivara müügist	18	-4,1	0
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		9,0	0
Korrigeeritud tegevustulem		390,3	498,3
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		-127,4	9,3
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus		61,7	-3,8
<b>Rahavood põhitegevusest kokku</b>		<b>324,6</b>	<b>503,8</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse põhivara eest	8	-205,4	-357,6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest	7	0	-6,6
Laekunud põhivara müügist		4,1	0
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		51,3	15,0
Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		-9,0	0
Antud laenud	4	0,0	-0,3
Tagasi makstud laenud	4	0,0	0,3
Laekunud intresse ja muid finantstulusid		0,2	0,1
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>		<b>-158,8</b>	<b>-349,1</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Tagasi makstud laenud	13	-177,3	-177,0
Tasutud kap.rendi põhiosa maksed		0	-0,6
Makstud intressid	13	-11,7	-15,7
<b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>		<b>-189,0</b>	<b>-193,3</b>
<b>Puhas rahavoog</b>		<b>-23,2</b>	<b>-38,6</b>
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	2	552,0	590,6
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	2	528,8	552,0
Raha ja selle ekvivalentide muutus		-23,2	-38,6

## Konsolideeritud netovara muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	Lisa nr	Netovara kokku
<hr/>		
<b>Saldo seisuga 31.12.2015</b>		<b>12 379,6</b>
<hr/>		
Muutused 2016. aastal:		
Põhivara ümberhindlus	8	336,0
Aruandeaasta tulem		-227,7
<hr/>		
<b>Saldo seisuga 31.12.2016</b>		<b>12 487,9</b>
<hr/>		
Muutused 2017. aastal:		
Põhivara ümberhindlus	8	59,8
Aruandeaasta tulem		-290,5
<hr/>		
<b>Saldo seisuga 31.12.2017</b>		<b>12 257,2</b>
<hr/>		

## Eelarve täitmise aruanne

(konsolideerimata)

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	2017. aasta			
	Esialgne eelarve	Eelarve muutus	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
<b>PÕHITEGEVUSE TULUD KOKKU</b>	4 113,6	189,4	4 303,0	4 339,4
Maksutulud	2 276,1	24,0	2 300,1	2 319,0
Tulud kaupade ja teenuste müügist	407,8	8,4	416,2	441,1
Toetused	1 424,1	157,0	1 581,1	1 576,6
Muud tegevustulud	5,6		5,6	2,7
<b>PÕHITEGEVUSE KULUD KOKKU</b>	-4 009,3	-194,5	-4 203,8	-4 027,4
Antavad toetused tegevuskuludeks	-279,0	7,0	-272,0	-196,6
Muud tegevuskulud	-3 730,3	-201,5	-3 931,8	-3 830,8
<b>PÕHITEGEVUSE TULEM</b>	104,3	-5,1	99,2	312,0
<b>INVESTEERIMISTEgevus KOKKU</b>	-496,3	5,1	-491,2	-161,5
Põhivara müük	0		0,0	4,1
Põhivara soetus	-1 496,8	14,1	-1 482,7	-199,6
Põhivara soetuseks saadud sihtfinantseerimine	1 012,5		1 012,5	51,3
Põhivara soetuseks antud sihtfinantseerimine	0,0	-9,0	-9,0	-9,0
Finantstulud	0		0,0	0,1
Finantstkulud	-12,0		-12,0	-8,4
<b>EELARVE TULEM</b>	-392,0	0,0	-392,0	150,5
<b>FINANTSEERIMISTEgevus</b>	2,0		2,0	-153,3
Kohustuste võtmine	155,0		155,0	0
Kohustuste tasumine	-153,0		-153,0	-153,3
<b>LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS</b>	-390,0		-390,0	-2,8

Esialgne eelarve on vastu võetud Sindi Linnavalikogu määrusega 09.02.2017 nr 51.

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele (vt lisa 25).

Eelarve täitmise aruanne on koostatud kassapõhisel printsiibil ning see ei ole konsolideerimata finantsaruannetega võrreldav.

## Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, ühe koma-kohaga.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, v.a olulised enne 1995. a soetatud kinnisvarainvesteeringud ja materiaalne põhivara, mis on kajastatud ühekordselt ümberhinnatud väärtuses.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem bilansikuupäevast arvestatuna.

Raha ja raha lähendid

Bilansis ja rahavoogude aruandes kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite. Pangadeposiitidelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Nõuded

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt lekuva summani alla hinnatud.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (v.a käibemaks, mis kajastatakse soetamisel kuluna) ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest.

Valitseva ja olulise mõju all olevad üksused

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina üle 50% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju all olevaks loetakse üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 20 kuni 50% hääleõigusest.

Osalused konsolideerimata aruannetes

Aruandekohustuslase bilansis kajastatakse tuletatud soetusmaksumuses neid osalusi äriühingutes, mille üle aruandekohustuslasel on valitsev mõju. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad).

Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus.

Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustustlasele kuuluv osa on langenud allapoole osaluse bilansilisest väärtusest. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

#### Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute tegevus kajastub konsolideeritud aruandes alates valitseva või olulise mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute soetamist kajastatakse ostumeetodil, mille korral hinnatakse omandatud osaluste varad ja kohustused nende õiglasest väärtusest (v.a ühise kontrolli all toimuvad soetused, mida kajastatakse nende raamatupidamisväärtuses).

Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt meetodil, kusjuures konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (maa, hooned ja rajatised), mida hoitakse väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida konsolideerimisgrupp ega ükski teine avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused) analoogiliselt materiaalse põhivara kajastamisele. Kinnisvarainvesteeringu kulumi norm on 2,5 – 5%.

#### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loeti kuni 31.12.2016 kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot (ilma käibemaksuta). Materiaalse põhivara kapitaliseerimise alampiir on 5 000 eurot (ilma käibemaksuta) alates 31.12.2016. Seisuga 31.12.2016 on materiaalsed põhivarad, mille soetusmaksumus oli alla 5 000 eurot, kantud välja bilansist materiaalistest põhivaradest. Antud varade arvestust jätkatakse bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Põhivara kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Hooned ja rajatised 2,5 – 5%
- Masinad ja seadmed 20%
- Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia seadmed 20%
- Inventar, tööriistad 20%

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

#### Immateriaalne põhivara

Kajastatakse bilansis siis, kui vara on asutuse poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav, vara kasulik eluiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus alates 2 000 eurost kuni 31.12.2016. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast. Amortisatsioonimäär on immateriaalsetel põhivaradel 20% - 40% aastas. Uurimis- ja arenguväljaminekud kajastatakse kuluna. Seisuga 31.12.2016 on immateriaalsed põhivarad, mille soetusmaksumus oli alla 5 000 eurot, kantud välja bilansist immateriaalsetest põhivaradest. Antud varade arvestust jätkatakse bilansiväliselt.

#### Ümberhindlus

Aastatel 2003 kuni 2005 viidi läbi kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara ühekordne ümberhindlus, mis tulenes vajadusest võtta arvesse enne 1996. a toimunud hüperinflatsiooni ja korrigeerida varasemaid puudujääke raamatupidamises.

Seoses maareformi kestmisega on ümberhindluste kajastamist jätkatud ka peale 2005. a, võttes arvele aruandeperioodil möödistanud ja maakatastrisse kantud maad ning teed. Samuti võetakse ümberhindlusena jätkuvalt arvele aruandeperioodil omandatud peremeheetut vara, mis on saadud seoses pärijate puudumisega.

Varade ümberhindamiseks kasutatakse eelisjärjekorras turuhinda. Objektide korral, millel turuhind puudub, kasutatakse õiglase väärtuse määramiseks jääkasendusmaksumuse meetodit. Maa arvelevõtmiseks kasutatakse maa maksustamishinda, kui turuhind pole teada ja teed on võetud arvele linnavalitsuse poolt kehtestatud hindades. Turuhinna puudumise korral on teistelt avaliku sektori üksustelt saadud põhivara lubatud erandjuhul võtta arvele ka üleandja bilansilises jääkmaksumuses (vt riigi raamatupidamise üldeeskiri § 18).

#### Renditud varad

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirenti tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti maksed jagatakse kohustist vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks. Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

#### Laenukohustised

Laenukohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lepingutasud kajastatakse laenude saamisel koheselt kuludes.

Kapitalirendikohustised kajastatakse laenukohustistena vastavalt renditud varade kajastamise kohta antud selgitusele.

Kohustised liigitatakse lühi- ja pikaajalisteks.

#### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemaid eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

## Tulude arvestus

Kogutud maksude ning loodusvarade kasutamise ja saastetasude tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt Maksu- ja Tolliameti ja Keskkonnaministeeriumi poolt esitatud teatistele. Lõivutulu kajastatakse lõivuga maksustatud toimingu päeval ning trahve trahvide määramise päeval. Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel. Dividenditulu kajastatakse dividendide väljakuulutamisel.

## Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaude kirjel *Muud tegevuskulud*. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel. Arendusväljaminekuid kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

## Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse (Sindi Linnavalitsuse) volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

## Aruandepäeva järgsed sündmused

Aruandepäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

## Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kohta (konsolideerimata) kassapõhiselt, mistõttu selle andmeid ei ole võimalik võrrelda tekkepõhistes konsolideerimata aruannetes (vt lisa 22) kajastatud andmetega. Lisaks kassapõhisest printsibist tulenevatele ajalistele erinevustele on selles kasutusel veel järgmised olulised erinevad arvestuspõhimõtted:

- 1) põhivara soetamisel tasutud summad kajastatakse eelarve täitmisel kuluna ning põhivara müügist laekunud summad tuluna, amortisatsiooni ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruandes ei kajastata;
- 2) kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivara soetamise kuluna (tekkepõhises aruandes eraldi tulemiaruaude real *Muud tegevuskulud*).

## Maksude arvestus

Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud (näiteks käibemaks, juhul kui ostjaks on mittekäibemaksukohustuslane) on kajastatud soetamishetkel kuluna ning neid ei kajastata varade soetusmaksumuse koosseisus.

### *Ettevõtte tulumaks*

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



## Lisa 2 Raha

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha	16,2	21,3
Arvelduskontod pankades	512,6	530,7
<b>Raha ja pangakontod kokku</b>	<b>528,8</b>	<b>552,0</b>

## Lisa 3 Maksunõuded

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	31.12.2017	31.12.2016
Üksikisiku tulumaks	234,0	224,8
Maamaks	0,2	0,3
Nõuded loodusressursside kasutamisest	0,5	0,9
<b>Kokku</b>	<b>234,7</b>	<b>226,0</b>

Tulu- ja maamaksu kogub ja kannab edasi Maksu- ja Tolliamet. Aruandeperioodi lõpuks deklareeritud, kuid üle kandmata maksutulu on kajastatud vastavalt Maksu- ja Tolliametist saadud teatistele. Tähtajaks tasumata maksunõuetelt kogub Maksu- ja Tolliamet intresse ning kannab need laekumisel edasi. (vt lisa 14)

Tulu loodusressursside kasutamisest kogub ja kannab edasi Keskkonnaministeerium (vt. lisa 17).

## Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	153,3	167,5
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-8,0	-10,6
Saamata muud toetused	0,8	4,1
Maksude ettemaksed	144,5	8,9
<i>sh ettemaksukonto jääk</i>	144,5	8,9
Muud nõuded	1,4	4,5
Tulevaste perioodide kulud	0,7	0,9
<b>Kokku</b>	<b>292,7</b>	<b>175,3</b>

### Lisa 5 Varud

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	3,4	2,3

OÜ Sindi Majavalitsuse inventeeritud katlamajade kütuse maksumus aasta lõpu seisuga.

### Lisa 6 Osalused tütarettevõtjates

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

#### Tütarettevõtjad

Käesolevas konsolideeritud aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised valitseva mõju all olevad äriühingud:

Nimetus, aasta	Osaluse määr %	Tulemiaruaude näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevus- tulud	Tegevus- kulud	Tulem	Varad	Neto- varad
OÜ Sindi Majavalitsus						
31.12.2016	100	497,8	-481,3	16,5	285,6	219,4
31.12.2017	100	402,3	-459,5	-57,2	221,3	162,2
OÜ Sindi Vesi						
31.12.2016	100	649,7	-861,4	-215,7	7390,6	6996,6
31.12.2017	100	703,1	-894,5	-194,5	7173,2	6802,1

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	2017	2016
Soetusmaksumus perioodi alguses	121,8	115,2
Akumuleeritud kulum perioodi alguses	-66,2	-63,2
<b>Jääkmaksumus perioodi alguses</b>	<b>55,6</b>	<b>52,0</b>
Aruandeperioodi liikumised		
Soetamine	0	6,6
Arvestatud kulum aruandeperioodil (vt lisa 21)	-3,3	-3,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	121,8	121,8
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	-69,5	-66,2
<b>Jääkväärtus perioodi lõpus</b>	<b>52,3</b>	<b>55,6</b>

	2017	2016
Renditulud kinnisvarainvesteeringutelt (vt lisa 16)	1,9	1,8
Kinnisvarainvesteeringute halduskulud	2,0	2,0

Renditulu kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel		
Järgmisel majandusaastal	1,3	1,3
1. kuni 2. aastal	1,3	1,3
2. kuni 3. aastal	1,3	1,3
3. kuni 4. aastal	1,3	1,3
4. kuni 5. aastal	1,3	1,3
Peale 5. aastat	5,2	6,5

### Lisa 8 Materiaalne põhivara

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksed	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2016</b>	<b>505,9</b>	<b>17 845,0</b>	<b>436,7</b>	<b>112,5</b>	<b>13,7</b>	<b>18 913,8</b>
Soetused ja parendused	26,5	106,8			40,8	174,1
Ümberhindlus	59,9					59,9
Põhivarast väljakandmine		-7,3	-28,9			-36,2
Ümberklassifitseerimine						0
<b>Soetusmaksumus 31.12.2017</b>	<b>592,3</b>	<b>17 944,5</b>	<b>407,8</b>	<b>112,5</b>	<b>54,5</b>	<b>19 111,6</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>-4 893,3</b>	<b>-399,6</b>	<b>-89,9</b>	<b>0</b>	<b>-5 382,8</b>
Arvestatud kulum aruandeperioodil		-641,8	-12,7	-7,7		-662,2
Väljakantud kulum		2,6	12,2			14,8
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>-5 532,5</b>	<b>-400,1</b>	<b>-97,6</b>	<b>0</b>	<b>-6 030,2</b>
<b>Jääkväärtus 31.12.2016</b>	<b>505,9</b>	<b>12 951,7</b>	<b>37,1</b>	<b>22,6</b>	<b>13,7</b>	<b>13 531,0</b>
<b>Jääkväärtus 31.12.2017</b>	<b>592,3</b>	<b>12 412,0</b>	<b>7,7</b>	<b>14,9</b>	<b>54,5</b>	<b>13 081,4</b>

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksed	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2015</b>	<b>446,8</b>	<b>17 308,7</b>	<b>440,3</b>	<b>160,1</b>	<b>25,7</b>	<b>18 381,6</b>
Soetused ja parendused	4,6	265,5	21,5	11,2	2,3	305,1
Ümberhindlus	54,5	281,5				336,0
Põhivarast väljakandmine		-25,0	-25,1	-58,8		-108,9
Ümberklassifitseerimine		14,3			-14,3	0,0
<b>Soetusmaksumus 31.12.2016</b>	<b>505,9</b>	<b>17 845,0</b>	<b>436,7</b>	<b>112,5</b>	<b>13,7</b>	<b>18 913,8</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2015</b>	<b>0</b>	<b>-4 281,7</b>	<b>-409,7</b>	<b>-129,8</b>	<b>0</b>	<b>-4 821,2</b>
Arvestatud kulum aruandeperioodil		-622,2	-12,1	-11,7		-646,0
Väljakantud kulum		10,6	22,2	51,6		84,4
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>-4 893,3</b>	<b>-399,6</b>	<b>-89,9</b>	<b>0</b>	<b>-5 382,8</b>
<b>Jääkväärtus 31.12.2015</b>	<b>446,8</b>	<b>13 027,0</b>	<b>30,6</b>	<b>30,3</b>	<b>25,7</b>	<b>13 560,4</b>
<b>Jääkväärtus 31.12.2016</b>	<b>505,9</b>	<b>12 951,7</b>	<b>37,1</b>	<b>22,6</b>	<b>13,7</b>	<b>13 531,0</b>

### Lisa 9 Immateriaalne põhivara

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

Lõpetamata projektid	31.12.2017	31.12.2016
Tarkvara programm Scada	10,8	10,8
<b>Kokku</b>	<b>10,8</b>	<b>10,8</b>

Tarkvara programm, mida alles programmeeritakse OÜ-le Sindi Vesi.

### Lisa 10 Võlad tarnijatele

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad toodete, teenuste eest	101	108,1
Võlad põhivarade eest	0,6	1,4
<b>Võlad tarnijatele kokku</b>	<b>101,6</b>	<b>109,5</b>

### Lisa 11 Võlad töövõtjatele

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasu võlgnevus	99,8	83,5
Deklareerimata sotsiaalmaksudkohustis	38,5	33,1
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	15,4	15,9
Deklareerimata kinnipeetud ja arvestatud töötuskindlustusmaks	2,3	2,2
Deklareerimata kinnipeetud kogumispension	1,7	1,8
Puhkusetasude kohustis	97,9	83,7
Muud võlad töövõtjatele	1,3	1,9
<b>Võlad töövõtjatele kokku</b>	<b>256,9</b>	<b>222,1</b>

### Lisa 12 Muud kohustised ja saadud ettemaksed

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Masukohustised, s.h.:</b>	<b>162,9</b>	<b>129,7</b>
üksikisiku tulumaks	51,1	38,9
käibemaks	5,9	6,3
sotsiaalmaks	96,1	75,7
töötuskindlustus	5,1	4,8
kogumispension	4,6	3,8
erisoodustuste tulumaks	0,1	0,2
<b>Muud kohustised, s.h.:</b>	<b>5,9</b>	<b>6,9</b>
saastetasu kohustis	0,8	2,2
intressikohustised	2,3	4,2
muud kohustised	2,8	0,5
<b>Muud kohustised ja saadud ettemakse kokku</b>	<b>168,8</b>	<b>136,6</b>

### Lisa 13 Laenukohustised

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	Järelejäänud tähtajaga						Kokku
	Kuni 1a	1 - 2a	2 - 3a	3 - 4a	4 - 5a	Üle 5a	
<b>Jääk seisuga 31.12.2016</b>	<b>177,3</b>	<b>177,3</b>	<b>171,2</b>	<b>152</b>	<b>350,3</b>	<b>568,8</b>	<b>1 596,9</b>
Pangalaenu	177,3	177,3	171,2	152	350,3	568,8	1 596,9
<b>Jääk seisuga 31.12.2017</b>	<b>177,7</b>	<b>171,5</b>	<b>152,3</b>	<b>134,9</b>	<b>309,2</b>	<b>474,0</b>	<b>1 419,6</b>
Pangalaenu	177,7	171,5	152,3	134,9	309,2	474,0	1 419,6

	Järelejäänud tähtajaga						Kokku
	Kuni 1a	1 - 2a	2 - 3a	3 - 4a	4 - 5a	Üle 5a	
<b>Jääk seisuga 31.12.2015</b>	<b>178,1</b>	<b>178,2</b>	<b>179,7</b>	<b>174,5</b>	<b>156,2</b>	<b>907,7</b>	<b>1 774,4</b>
Pangalaenu	177,5	178,2	179,7	174,5	156,2	907,7	1 773,8
Kapitalirendi kohustis	0,6	0	0	0	0	0	0,6
<b>Jääk seisuga 31.12.2016</b>	<b>177,3</b>	<b>177,3</b>	<b>171,2</b>	<b>152</b>	<b>350,3</b>	<b>568,8</b>	<b>1 596,9</b>
Pangalaenu	177,3	177,3	171,2	152	350,3	568,8	1 596,9

Aruandeperioodil toimunud liikumised	2017	2016
Tagasi makstud pangalaenu	-177,3	-177,0
Tagasi makstud kapitalirendi kohustis	0,0	-0,6
Makstud intressid	-11,7	-15,7
<b>Kokku</b>	<b>-189,0</b>	<b>-193,3</b>

Aruandeperioodi kulud	2017	2016
Intressikulu		
Pangalaenuidelt	0,4	0,8
KIK-ilt	9,6	13,4
<b>Kokku intressikulu</b>	<b>10,0</b>	<b>14,2</b>

#### Informatsioon laenulepingute kohta seisuga 31.12.2017

Laenuandja	Lepingu nr	Lepingu lõpp	Laenukohustus kokku	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Alusvaluuta
Danske Bank AS	KL-190914SI	20.09.2019	44,7	25,5	19,2	6 kuu EURIBOR+ 0,75%	EUR
Swedbank	06-094780-JI	14.06.2021	121,5	34,7	86,8	6 kuu EURIBOR+ 0,18%	EUR
KIK	5-1/04/5	01.03.2024	123,3	19,0	104,3	6 kuu EURIBOR+ 1,38%	EUR
KIK	5-1/09/10	27.08.2028	818,5	74,5	744,0	6 kuu EURIBOR+ 2,9%	EUR
KIK	Sindi Vesi OÜ	27.08.2030	311,6	24,0	287,6	6 kuu EURIBOR+ 0,259%	EUR
<b>KOKKU</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1419,6</b>	<b>177,7</b>	<b>1241,9</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

#### Lisa 14 Maksutulud

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	2017	2016
Tulumaks	2 306,9	2 172,4
Maamaks	21,3	21,3
<b>Maksutulud kokku</b>	<b>2 328,2</b>	<b>2 193,7</b>

### Lisa 15 Tulud kaupade ja teenuste müügist

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	2017	2016
Riigilõivud	5,8	4,0
Haridusalasest tegevusest	331,4	261,7
Kultuuri- ja kunstialasest tegevusest	34,2	48,0
Sotsiaalalalasest tegevusest	7,4	8,4
Elamu-ja kommunaaltegevuse tulud	926,6	938,1
Üldvalitsemisest	0,7	0,8
Tulud teenustelt, üür ja rent	32,9	32,7
<b>Tulud kaupade ja teenuste müügist kokku</b>	<b>1339,0</b>	<b>1293,7</b>

### Lisa 16 Saadud toetused

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

Saadud toetused	2017	2016
<b>Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks:</b>	<b>128,6</b>	<b>85,0</b>
Maavalitsus	0,7	10,4
Rahandusministeerium	0,5	3,4
PRIA - koolipiim, juurvili	3,1	2,9
Haridus- ja Teadusministeerium	3,0	58,4
Eesti Muusikakoolide Liit	2,4	1,5
Tegevustoetused hallatavatele asutustele (residendid)	7,4	0,0
Hariduse Infotehnoloogia SA	8,9	1,7
Pärnumaa Omavalitsuste Liit	1,5	1,1
Eesti Kooriühing	0	0,3
Pärnu Maakoolide Spordiliit	0	0,3
Koolituse MTÜ	0	1,1
SA KIK	0	2,9
Eesti Kultuurkapital	1,5	0,3
Muud toetused	1,9	0,7
Ühinemistoetus	97,7	0
<b>Välismaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks:</b>	<b>4,5</b>	<b>23,3</b>
<b>Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks</b>	<b>51,3</b>	<b>15,0</b>
<b>Riigieelarvest KOV eelarve tasandusfondi</b>	<b>1432,0</b>	<b>1341,5</b>
<b>Saadud tegevustoetusede</b>	<b>7,4</b>	<b>0,0</b>
<b>Keskraamatukogust saadud raamatud</b>	<b>5,9</b>	<b>7,1</b>
<b>Saadud toetused kokku</b>	<b>1629,7</b>	<b>1471,9</b>



### Lisa 17 Muud tulud

Tuhandetes eurodes, ühe  
komakohaga

	2017	2016
Kasum/kahjum põhivara müügist	4,1	0
Tasu vee erikasutusest	1,8	2,6
Saastetasud	0,4	2,5
Muud tulud	0,1	0
<b>Muud tulud kokku</b>	<b>6,4</b>	<b>5,1</b>

### Lisa 18 Antud toetused

Tuhandetes eurodes, ühe koma kohaga

Antud toetused	2017	2016
<b>Sotsiaaltoetused:</b>	<b>91,8</b>	<b>142,2</b>
s.h.peretoetused	20,4	30,4
toimetulekutoetused	26,1	59,5
puudega inimeste hooldaja toetus	4,5	4,8
õppe- ja toitlustustoetused	2,4	2,9
hooldaja toetustelt makstav sots.maks	4,2	8,7
muud sotsiaalabi toetused	34,2	35,9
<b>Muud toetused:</b>	<b>51,1</b>	<b>28,0</b>
liikmemaksud Linnade Liit	2,5	2,3
liikmemaksud POL	22,3	13,8
liikmemaksud PÜTK	4,6	3,8
liikmemaks Rohelise Jõemaa Koostöökogu	3,8	0
Eesti Apostlik Õigeuskirik	9,0	0
toetused muduele MTÜ-dele	8,9	8,1
<b>Antud toetused kokku</b>	<b>142,9</b>	<b>170,2</b>

### Lisa 19 Tööjõukulud

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	2017	2016
Töötasukulud	2 015,6	1 763,9
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaksed	672,6	587,0
Erisoodustused:	1,8	2,3
s.h. Töötajate õppelaenu kustutamine	0,3	1,3
Muud erisoodustused	1,5	1,0
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>2 690,0</b>	<b>2 353,2</b>

Tegevusvaldkond	2017		2016	
	töötajate arv	töötasukulu	töötajate arv	töötasukulu
Haridus	115,3	1303,5	107,5	1056,5
Vaba aeg, kultuur	11,5	107,8	17,3	161,8
Elamu-ja kommunaalmajandus	16,0	140,7	19,0	148,9
Veevarustus	6,0	79,3	7,0	78,1
Saun, Kalmistu	2,3	18,0	3,0	17,7
Sotsiaalne kaitse	4,0	34,2	4,3	37,5
Jäätmekäitlus	9,0	72,0	9,0	69,1
Linnavalitsus	14,6	246,0	15,8	186,7
Volikogu	1,0	14,1	1,0	7,6
<b>Töötajate arv ja töötasukulud kokku</b>	<b>179,7</b>	<b>2015,6</b>	<b>183,8</b>	<b>1763,9</b>

#### Lisa 20 Muud tegevuskulud

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	2017	2016
Administreerimiskulud	-63,3	-65,3
Uurimis-ja arendustööd	0	-10,3
Lähetuskulud	-0,5	-0,4
Koolituskulud	-14,8	-11,3
Ruumide majanduskulud	-709,1	-703,4
Rajatiste majanduskulud	-177,2	-154,6
Sõidukite majanduskulud	-39,8	-34,9
Info-ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-46,1	-24,1
Inventari majandamiskulud	-43,4	-43,9
Töömashinate ja seadmete maj.kulud	-4,5	-5,4
Toiduainete kulud	-114,0	-107,5
Meditiinikulud	-3,1	-2,5
Teavikute kulud	-14,7	-14,0
Õppevahendite ja koolituse kulud	-66,0	-55,3
Õppe-ja lasteaiakulud teistele omavalitsustele	-306,2	-289,6
Vaba aja sisustamise kulud	-68,9	-53,1
Sotsiaalabi teenused	-47,5	-48,0
Tootmiskulud	-120,2	-108,2
Eri-ja vormiriietus	-1,8	-0,7
Õpilasveo eriliinid ja sõidusoodustused	-49,2	-49,3
Muud mitmesugused majanduskulud	-8,2	-10,3
<b>Majandamiskulud kokku</b>	<b>-1 898,5</b>	<b>-1 792,1</b>

Muud kulud:		
s.h.käibemaks põhivaralt	-30,3	-53,3
käibemaks kaupadelt, teenustelt	-133,6	-124,8
riigilõivud	-0,6	-0,7
saastetasud	-2,1	-5,2
ebatõenäoliselt laekuvad nõuded teenustest	1,4	-4,6
muud kulud	-0,3	-0,3
<b>Muud kulud kokku</b>	<b>-165,5</b>	<b>-188,9</b>
<b>Muud tegevuskulud kokku</b>	<b>-2 064,0</b>	<b>-1 981,0</b>

### Lisa 21 Põhivara kulum ja ümberhindlus

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

Arvestatud kulum aruandeperioodil	2017	2016
Hooned ja rajatised (vt lisa 8)	-641,8	-622,2
Masinad ja seadmed (vt lisa 8)	-12,7	-12,1
Muu põhivara (vt lisa 8)	-7,7	-11,7
Kinnisvarainvesteeringud (vt lisa 7)	-3,3	-3,0
Põhivarast väljakandmine (vt lisa 8)	-21,4	-24,6
Eelmiste perioodide kulum korrigeerimine	-0,2	0
<b>Põhivara kulum ja ümberhindlus kokku</b>	<b>-687,1</b>	<b>-673,6</b>

### Lisa 22 Seotud osapooled

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	2017	2016
<b>Arvestatud tasud</b>		
Hallatavate asutuste juhid	134,2	122,2
Linnavalitsuse liikmed	97,8	67,6
Volikogu liikmed	11,5	7,6
OÜ Sindi Vesi ja OÜ Sindi Majavalitsus nõukogu ja juhatuse liikmed	37,8	24,5
<b>Kokku</b>	<b>281,3</b>	<b>221,9</b>
<b>Turuhinnas ostutehingud</b>		
Volikogu liikmed või nende pereliikmetega seotud ettevõtted	12,7	105,3
<b>Kokku</b>	<b>12,7</b>	<b>105,3</b>
<b>Turuhinnas müügitehingud</b>		
Volikogu liikmed või nende pereliikmetega seotud ettevõtted	0,6	27,7
<b>Kokku</b>	<b>0,6</b>	<b>27,7</b>

## Lisa 23 Konsolideerimata finantsaruanded

### Konsolideerimata bilanss

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

<b>BILANSS</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b><u>Varad</u></b>	<b>7 583,4</b>	<b>7 709,5</b>
<b>Käibevara</b>	<b>781,9</b>	<b>645,7</b>
Raha	387,2	390,0
Maksunõuded	234,7	226,0
Muud nõuded ja ettemaksed	160,0	29,7
<b>Põhivara</b>	<b>6 801,5</b>	<b>7 063,8</b>
Osalused tütarettevõtjates	756,8	814,0
Kinnisvarainvesteeringud	52,3	55,6
Materiaalne põhivara	5 992,4	6 194,2
<b><u>Kohustused ja netovara</u></b>	<b>7583,4</b>	<b>7709,5</b>
<b>Lühiajalised kohustised</b>	<b>579,3</b>	<b>515,7</b>
Võlad tarnijatele	49,6	63,2
Võlad töövõtjatele	227,2	185,3
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	148,7	113,9
Laenukohustised	153,8	153,3
<b>Pikaajalised kohustised</b>	<b>954,3</b>	<b>1108,0</b>
Laenukohustised	954,3	1108,0
<b>Netovara</b>	<b>6049,8</b>	<b>6085,8</b>
Linnavalitsuse netovara	6049,8	6085,8
Eelmiste aastate akumulieeritud tulem	6145,7	6097,9
Aruandeaasta tulem	-95,9	-12,1

**Konsolideerimata tulemiaruanne**

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b><u>Tegevustulud</u></b>	<b>4 403,8</b>	<b>4 054,5</b>
Maksutulud	2 328,2	2 193,7
Tulud kaupade ja teenuste müügist	439,5	383,8
Saadud toetused	1 629,7	1 471,9
Muud tulud	6,4	5,1
<b><u>Tegevuskulud</u></b>	<b>-4 435,9</b>	<b>-4 072,9</b>
Antud toetused	-201,9	-229,2
Tööjõukulud	-2 403,6	-2 059,2
Majandamiskulud	-1 397,3	-1 345,7
Põhivara kulum ja ümberhindlus	-433,1	-438,8
<b>Tegevustulem</b>	<b>-32,1</b>	<b>-18,4</b>
<b>Finantstulud- ja kulud</b>	<b>-63,8</b>	<b>6,3</b>
Intressikulu	-6,7	-10,3
Tulem osalustelt	-57,2	16,5
Tulu hoiustelt ja väärtpaperitelt	0,1	0,1
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>-95,9</b>	<b>-12,1</b>

## Konsolideerimata rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Rahavood põhitegevusest</b>		
Aruandeaasta tegevustulem	-32,1	-18,4
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja ümberhindlus	433,1	438,9
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	30,3	53,3
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-51,3	-15,0
Kasum/kahjum põhivara müügist	-4,1	0
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	9,0	0
Korrigeeritud tegevustulem	384,9	458,8
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-138,9	-3,0
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus	65,7	0,8
<b>Rahavood põhitegevusest kokku</b>	<b>311,7</b>	<b>456,6</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse põhivara eest	-199,3	-329,9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest	0	-6,6
Laekunud põhivara müügist	4,1	0
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	51,3	15,0
Makstus sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-9,0	0
Laekunud intresse ja muid finantstulusid	0,1	0,1
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>	<b>-152,8</b>	<b>-321,4</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Tagasi makstud laenud	-153,3	-153,0
Makstud intressid	-8,4	-11,4
<b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>	<b>-161,7</b>	<b>-164,4</b>
<b>Puhas rahavoog</b>	<b>-2,8</b>	<b>-29,2</b>
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	390,0	419,2
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	387,2	390,0
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-2,8	-29,2

### Konsolideerimata netovara muutuste aruanne

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

	Akumuleeritud tulem
<b>Saldo seisuga 31.12.2015</b>	<b>5 761,9</b>
Muutused 2016. aastal	
Põhivarade ümberhindlus	336,0
Aruandeaasta tulem	-12,1
<b>Saldo seisuga 31.12.2016</b>	<b>6 085,8</b>
Muutused 2017. aastal	
Põhivarade ümberhindlus	59,9
Aruandeaasta tulem	-95,9
<b>Saldo seisuga 31.12.2017</b>	<b>6 049,8</b>

### Lisa 24 Aruandepäeva järgsed sündmused

Alates 01.01.2018 on Sindi Linnavalitsus juriidilise isikuna registrist kustutatud ning koos endiste Are, Sauga ja Tori valdade ning Sindi linnaga moodustus Tori vald, mis on Pärnumaa suurim omavalitsus, mille kogupindalaks on üle 611 km<sup>2</sup> ning kus elab pisut enam kui 11 700 inimest.

### Lisa 25 Selgitused eelarve täitmise aruande juurde

Tuhandetes eurodes, ühe komakohaga

Tunnus	Eelarve klassifikaatori nimetus	Esialgne eelave	Eelarve muutus	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine	Eelarve ja eelarve täitmise vahe
	<b>Tulud, finantseerimis- ja investeerimistegevus</b>					
15	Sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	1012,5		1012,5	51,3	-961,2
25	Laenu võtmine	155,0		155,0	0	-155,0
30	Maksud	2276,1	24,0	2 300,1	2 319,0	18,9
32	Kaupade ja teenuste müük	407,7	8,5	416,2	441,1	24,9
35	Toetused	1424,1	157,0	1 581,1	1 576,7	-4,4
38	Põhivara müük	0		0	4,1	4,1
38	Muud tulud	5,6		5,6	2,7	-2,9
	<b>TULUD kokku</b>	<b>5 281,0</b>	<b>189,5</b>	<b>5 470,5</b>	<b>4 394,9</b>	<b>-1 075,6</b>
	Periodi alguse raha jääk					390,0
	Periodi lõpu raha jääk					387,2

Tunnus	Eelarve klassifikaatori nimetus	Esialgne eelarve	Eelarve muutus	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine	Eelarve ja eelarve täitmise vahe
<b>Kulud, finantseerimis- ja investeerimistegevus</b>						
01.	Üldised valitsussektori teenused	627,4	66,5	693,9	607,6	-86,3
03.	Avalik kord	9,6		9,6	9,6	0,0
04.	Majandus	1317,4	6,3	1 323,7	193,0	-1 130,7
05.	Keskkonnakaitse	262,3	4,0	266,3	234,5	-31,8
06.	Elamu- ja kommunaalmajandus	209,5	9,1	218,6	215,1	-3,5
07.	Tervishoid	0,1		0,1	0	0,0
08.	Vaba aeg ja kultuur	542,6	42,0	584,6	429,6	-155,0
09.	Haridus	2375,5	70,5	2 446,0	2 484,4	38,4
10.	Sotsiaalne kaitse	326,4	-8,7	317,7	223,8	-93,9
	<b>KULUD kokku</b>	<b>5 670,8</b>	<b>189,7</b>	<b>5 860,5</b>	<b>4 397,7</b>	<b>-1 462,8</b>
	Perioodi alguse raha jääk					390,0
	Perioodi lõpu raha jääk					387,2

Eelarve vastuvõtmisel moodustati reservfondi summaks 61,4 tuhat eurot. Aruandeperioodil reservfondi ei kasutatud ja väljamakseid ei tehtud.



## MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande on koostanud Tori Vallavalitsus.

Aruande juurde kuulub sõltumatu vandeaudiitori aruanne ning Tori Vallavalitsuse otsus aruande heakskiitmise kohta.

Lauri Luur

/allkirjastatud digitaalselt/

Vallavanem

08.06.2018