

- TINGMÄRGID**
- Planeeritava ala piir
 - Olemasolevate kinnistute piirid
 - Moodustatavate kinnistute piirid
 - Likviteeritav kinnistute piir
 - Pääs kinnistule
 - Kinnistul lubatud hoonestusala
 - Olemasoleva hoonega hoonestusala
 - Kohustuslik ehitusjoon
 - Olemasolev veetorustik ja -trass
 - Olemasolev kanalisatsioonitorustik ja -trass
 - Olemasolev madalpinge õhuliin ja olemasolev liitumiskilp
 - Olemasolev sideõhuliin
 - Olemasolev drenaažitorustik (torutruup)
 - Olemasolev sadeveetorustik
 - Olemasolev hüdrant
 - Planeeritud liitumiskilp
 - Planeeritud tulemüür
 - Prügikonteineri asukoht
 - Olemasolev põõsashekk

POS 2
1411m²

EP 100		
8,5	465	3/2
2/-1		

POS 4
920m²

EP 100		
8,5	275	2/1
2/-1		

POS 3
1125m²

EP 100		
8,5	335	2/1
2/-1		

POS 1
1053m²

EP 100		
8,5	315	2/1
2/-1		

PLANEERINGUALAL RAKENDUVAD EHTUSÕIGUSED

KRUNDI TÄHIS	KRUNDI SUURUS	LUBATUD SUURIM HOONETEALUNE PIND/HOONETEALUSE PROTSENT	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	HOONETE LUBATUD SUURIM KÕRGUS(m) PÕHIHOONE/ KÕRVALHOONE, alates ümbritseva maapinna keskmisest kõrgusest	MAAPINNA KESKMINE KÕRGUS	LUBATUD SUURIM HOONETE ARV KRUNDIL- PÕHIHOONE/ KÕRVALHOONE
POS 1	1053 m ²	315 m ² /30%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,5 m/6,5 m	H=11,35m	1 / 1
POS 2	1411 m ²	465 m ² /33%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,5 m/7,5 m	H=11,35m	1 / 2
POS 3	1125 m ²	335 m ² /30%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,5 m/6,5 m	H=11,35m	1 / 1
POS 4	920 m ²	275 m ² /30%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,5 m/6,5 m	H=11,40m	1 / 1

KINNISTUTE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

POS 1

X	Y
A	6473458.580 538520.400
B	6473475.228 538542.141
N	6473444.468 538566.430
O	6473428.440 538545.480

POS 2

X	Y
B	6473475.228 538542.141
C	6473496.760 538570.260
M	6473466.700 538595.490
N	6473444.468 538566.430

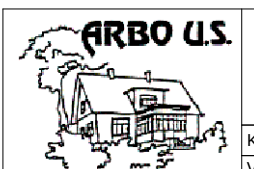
POS 3

X	Y
C	6473496.760 538570.260
D	6473499.812 538567.668
I	6473514.791 538587.299
J	6473511.761 538589.919
K	6473512.860 538591.360
L	6473482.340 538616.010
M	6473466.700 538595.490

POS 4

X	Y
D	6473499.812 538567.668
E	6473525.310 538546.010
F	6473528.160 538543.610
G	6473543.490 538562.480
H	6473527.960 538575.910
I	6473514.791 538587.299

Märkused:
Kinnistute piirid alla laetud Maa-ametist 23.10.2022.a Kaevud uuritud. Kõrgused EH2000 süsteemis. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.



OÜ ARBO US
Lõuna 2 Pärnu 80010
tel. 44 42 239
Reg.nr.10356134
EP10356134-0001

Koostas: R.Kleband
Vastutav spetsialist: R.Raie

Töö nimetus: **MÄNGUVÄLJA TN 2, 4a ja AIA TN 5 detailplaneering**

Asukoht: Mänguvälja tn 2, 4a, Aia tn 5
Sindi linn Tori vald Pärnumaa

Joonis: **VERTIKAALPLANEERING**

Staadium: DP
Mõõt: 1:500
Joonise nr: AS-4-04
Leht: 13 (13)

Töö nr: RP-12/23
Kuupäev: 20.03.2023.a.