



TINGMÄRGID

	Planeeritava ala piir
	Olemasolevate kinnistute piirid
	Moodustatavate kinnistute piirid
	Likviteeritav kinnistute piir
	Pääs kinnistule
	Kinnistul lubatud hoonestusala
	Olemasoleva hoonega hoonestusala
	Kohustuslik ehitusjoon
	Olemasolev veetorustik ja -trass
	Olemasolev kanalisatsioonitorustik ja -trass
	Olemasolev madalpinge õhuliin ja olemasolev liitumiskilp
	Olemasolev sideõhuliin
	Olemasolev drenaažitorustik(torutruup)
	Olemasolev sadeveetorustik
	Olemasolev hüdrant
	Planeeritud liitumiskilp
	Planeeritud tulemüür
	Prügikonteineri asukoht
	Olemasolev põõsashekk

POS 2
1411m²

EP 100		
8	465	2/1
2/-1		

POS 4
920m²

EP 100		
8	275	2/1
2/-1		

POS 3
1125m²

EP 100		
8	335	2/1
2/-1		

POS 1
1053m²

EP 100		
8	315	2/1
2/-1		

PLANEERINGUALAL RAKENDUVAD EHTUSÕIGUSED

KRUNDI TÄHIS	KRUNDI SUURUS	LUBATUD SUURIM HOONETEALUNE PIND/ HOONETEALUNE PIND/ TÄISEHITUSE PROTSENT	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	HOONETE LUBATUD SUURIM KÕRGUS(m)/ PÕHIHOONE/ KÕRVALHOONE, alates ümbritseva maapinna keskmisest kõrgusest	MAAPINNA KESKMINE KÕRGUS	LUBATUD SUURIM HOONETE ARV/ KRUNDIL- PÕHIHOONE/ KÕRVALHOONE
POS 1	1053 m ²	315 m ² /30%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,0 m/5,0 m	H=11,35m	1 / 1
POS 2	1411 m ²	465 m ² /33%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,0 m/5,0 m	H=11,35m	1 / 1
POS 3	1125 m ²	335 m ² /30%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,0 m/5,0 m	H=11,35m	1 / 1
POS 4	920 m ²	275 m ² /30%	ELAMUMAA(EP) 100%	8,0 m/5,0 m	H=11,40m	1 / 1

KINNISTUTE NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID

POS 1

X	Y
A 6473458.580	538520.400
B 6473475.228	538542.141
N 6473444.468	538566.430
O 6473428.440	538545.480

POS 2

X	Y
B 6473475.228	538542.141
C 6473496.760	538570.260
M 6473466.700	538595.490
N 6473444.468	538566.430

POS 3

X	Y
C 6473496.760	538570.260
D 6473499.812	538567.668
I 6473514.791	538587.299
J 6473511.761	538589.919
K 6473512.860	538591.360
L 6473482.340	538616.010
M 6473466.700	538595.490

POS 4

X	Y
D 6473499.812	538567.668
E 6473525.310	538546.010
F 6473528.160	538543.610
G 6473543.490	538562.480
H 6473527.960	538575.910
I 6473514.791	538587.299

Märkused:
Kinnistute piirid alla laetud Maa-ametist 23.10.2022.a Kaevud uuritud. Kõrgused EH2000 süsteemis. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.



ARBO US
OÜ ARBO US
Lõuna 2 Pärnu 80010
tel. 44 42 239
Reg.nr.10356134
EP10356134-0001
Koostas: R.Kleband
Vastutav spetsialist: R.Raie

Töö nimetus: **MÄNGUVÄLJA TN 2, 4a ja AIA TN 5 detailplaneering**

Asukoht: Mänguvälja tn 2, 4a, Aia tn 5 Sindi linn Tori vald Pärnumaa	Tellija: Mart Nõmm	Stadium: DP
Joonis: KRUNTIDE MOODUSTAMINE	Töö nr: RP-12/23	Joonise nr: AS-4-03
	Kuupäev: 20.03.2023.a.	Leht: 13 (13)