



TORI VALLAVALITSUS

Pärnu maakond  
Tori vald  
Sindi linn  
Pärnu mnt 12  
86705  
tori@torivald.ee

Teie: 07.07.2022 nr 6-2.1/3886  
Meie: 05.08.2022 nr 6.2-2/34235

**Hirvela tn 1 kinnistu detailplaneeringu  
kooskõlastus**

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel esitas Tori Vallavalitsus 07.07.2022 kirjaga 6-2.1/3886 Põllumajandus- ja Toiduametile kooskõlastamiseks Hirvela tn 1 kinnistu detailplaneeringu (koostaja Terav Kera OÜ; töö nr DP-18-21).

Planeeringuala, mille suurus on ca 1,5 ha, asub Tori vallas Sauga alevikus ning koosneb ühest katastriüksusest- Hirvela tn 1 (katastritunnus 73001:001:0317). Detailplaneeringu eesmärgiks on jagada maaüksus kaheks elamumaa ja kaheks ärimaa sihtotstarbega krundiks, määrata hoonestusalad ja ehitusõigused vastavalt korterelamute ning ärihoonete ehitamiseks. Lisaks antakse lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsuteedele, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeeringuala lõunapiiril asub Keskuse (Pärnu) maaparandusehitise (MS 6114870010011 kood 001) eesvool. Eesvoolu kaitsevöönd on kantud planeeringu joonistele ning planeeringuga pole kaitsevööndisse ehitisi ega tehnovõrke kavandatud.

Põllumajandus- ja Toiduamet kooskõlastab Hirvela tn 1 kinnistu detailplaneeringu.

(allkirjastatud digitaalselt)  
RIHO ERISMAA  
Peaspetsialist-koordinaator

Kadri Prikk  
peaspetsialist  
Põllumajandus- ja Toiduameti  
Lääne regiooni Pärnu esindus  
444 3768 / kadri.prikk@pta.agri.ee