

Linnu tee 8 kinnistu detailplaneering

Olemasolev olukord

Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Olemasolev hoone põhikaardi alusel
- Olemasoleva naaberkinnistu ehitise tuleohutuskuja 8 m
- Olemasolev sõidutee
- Olemasolev kraav
- Olemasolev juurdepääs kinnistutele
- Olemaseva puu ligikaudne võra ulatus (geoaluse ja orotofo alusel)

Linnu tee 8
74101:006:0083
elamumaa 100%
5754 m²

Olemasoleva katastriüksuse andmed
(lähiaadress, tunnus, sihtotstarve, pindala)

Olemasolevad tehnovõrgud

- Veetoru ja -siiber
- Kanalisatsioonitoru ja -kaev
- Madalpingekaabel ja elektrikilp
- Madalpinge õhuliin ja valgustuspost
- Keskpingekaabel
- Gaasitoru ja -kapp
- Sidekaabel ja -kaev
- Planeeringualale ulatuv tehnovõrgu kaitsevööndi ulatus

Märkused:

- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Geodeesia Partner OÜ poolt 16.07.2021 ja veebruar 2022 mõõdistatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr 522-21). Alusplaani mõõtkava on 1:500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste andmed on seisuga 16.07.2021.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht
Liisi Ventsel

Ruumilise keskkonna planeerija
Liisi Ventsel

Kuupäev
18.03.2022

Töö koostamisest huvitatud isik
Aleksei Molokin

Töö nimetus

**Linnu tee 8 kinnistu detailplaneering
(planID 103553)**

Joonis

Olemasolev olukord

Töö nr 21004158 Mõõt 1:500 Joonise nr 2

