



TRANSPORDIAMET

Tori Vallavalitsus
tori@torivald.ee

Teie 17.09.2021 nr 6-2.1/2815

Meie 13.10.2021 nr 7.1-2/21/16086-4

Rütavere küla Kingutamme kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kingutamme kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 80901:001:0280, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamu ja abihoonete rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse **kooskõlastame** planeeringu tingimusel, et ristumiskoha kavandamisel lähtutakse Transpordiameti juhiseist „Ristmike vahekauguse ja nähtavusala määramine“, mille alusel tuleb ristmike asukohavalikul arvestada riigitee mõlemat sõidusuunda. Kingutamme kinnistule kavandatud ristumiskoht peab asuma Kingumetsa kinnistu olemasoleva ristumiskoha välimistest parameetritest 10 m kaugusel. Palume planeeringu põhijoonist korrigeerida.

Nähtavuskolmnurga mõõtmeks võib vastavalt juhisele arvestada 3x190m.

Planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi Ehs § 27 alusel või kui kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Anna Palusalu
peaspetsialist
projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: põhijoonis

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee