



KESKKONNAAMET

Kristjan Kullerkan
Tori Vallavalitsus
tori@torivald.ee

Teie 25.09.2020 nr 6-2.1/2727

Meie 08.10.2020 nr 6-2/20/16217-2

Uuekuke kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohad

Esitasite planeerimisseaduse (edaspidi *PlanS*) § 81 lg 1 alusel taotluse, milles soovite Keskkonnaameti ettepanekuid Tori vallas Kõrsa külas asuva Uuekuke kinnistu detailplaneeringu (edaspidi ka *planeering*) lähteseisukohtadele.

Planeeringuga tehakse ettepanek jagada Uuekuke kinnistu elamumaa sihtotstarbega kruntideks. Selgitatakse välja tehnilised ja keskkonnavalased võimalused olemasoleva katastriüksuse väljaarendamisel Pärnu jõe kaldale. Lahendatakse juurdepääsud ja tehniline taristu. Määratakse hoonestusalad ja antakse ehitusõigus kruntidele elamu ja abihoonete ehitamiseks.

Tutvunud Uuekuke kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohtade eelnõuga, Keskkonnaamet täiendavaid seisukohti ei esita.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Toomas Padjus
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
Lääne regioon

Toomas Kalda 447 7383
toomas.kalda@keskkonnaamet.ee