



TORI VALLAVALITSUS

Pärnu maakond
Tori vald
Sindi linn
Pärnu mnt 12
86705
tori@torivald.ee

Teie: 08.07.2020 nr 6-2.1/1546
Meie: 31.07.2020 nr 14.2-1/21610

**Oblika kinnistute detailplaneeringu
kooskõlastamine.**

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg 1 esitas Tori Vallavalitsus 08.07.2020 kirjaga 6-2.1/1546 Põllumajandusametile kooskõlastamiseks Oblika kinnistute detailplaneeringu.

Põllumajandusamet on tutvunud Arhitekt Reet Olev (registrikood 11801134) koostatud Oblika kinnistute detailplaneeringuga (töö nr 201914).

Planeeringuala, mille suurus on ca 13200 m², asub Tori vallas Tammiste külas riigimaantee Pärnu-Rakvere -Sõmeru tee ääres, aadressidega Oblika põik, Oblika põik 1,2,3,4 ja Oblika tänav 1. Planeeringu peamisteks ülesanneteks on kruntide sihtotstarvete täpsustamine ja ehitusõiguse määramine, hoonestusala piiritlemine, olulisemate arhitektuurinõuete seadmine, servituutide vajaduse määramine, liikluskorralduse skeemi ja haljastuse ning heakorrastuse põhimõtete väljatöötamine ning parkimise lahendamine.

Planeeringuala piirneb lõuna poolt Pahkojaga, mis on Pikanõmme (PÜ-38) (MS 6112350010010 kood 001) maaparandusehitise eesvool. Planeeringuala sademeveed juhitakse maaparandussüsteemi eesvoolu. Planeeringu alal asuvad Altküla maaparandusehitise (MS 6112350010010/002) kollektorid, millest jätkuvalt põllumajanduslikus kasutuses olevat maad kuivendav kollektor asub maantee kaitsevööndis (kollektori vahetusse lähedusse pole planeeringuga tegevusi kavandatud).

Põllumajandusamet kooskõlastab Oblika kinnistute detailplaneeringu 08.07.2020. a esitatud kujul.

(allkirjastatud digitaalselt)

RIHO ERISMAA

Peaspetsialist-koordinaator

Kadri Prikk

Põllumajandusameti Lääne regioon

P.Kerese 4, Pärnu linn

telefon: 444 3768 / e-post: kadri.prikk@pma.agri.ee