



ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA							
pos nr.	ajutise krundi pos. nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatakse kinnistust (nr)	liidetavate/lahutatavate osade suurus m ²	osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	1_1	Pääsusilma põik 4	100% E	1374	Pääsusilma põik 4, kinnistu nr 3021906	-1374	E
	1_2			1200	Pääsusilma tn 2a, kinnistu nr 3022106	-1200	E
2	2_1	Pääsusilma tn 2b	100% E	523	Pääsusilma tn 2a, kinnistu nr 3022106	-523	E
	2_2			1313	Pääsusilma tn 2b, kinnistu nr 3022206	-1313	E
	2_3			638	Pääsusilma tn 2c, kinnistu nr 3022306	-638	M

TINGMÄRGID

- OLEMASOLEV**
- KINNISTU PIIR
 - SÕIDUTEE
- PLANEERITAV**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIRID
 - AJUTISED KRUNTIDE PIIRID
 - AJUTISED KRUNTIDE POSITSIOONI NUMBRID
 - JUURDEPÄÄSUTEE
 - HOONESTUSALA
 - TEHNOVÕRKUDE SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
 - JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - SOOVITUSLIK PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT

PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS:

- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 5 |
| 4 | 6 |
| 7 | |
- 1 - POSITSIOONI NUMBER
 - 2 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES
 - 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST
 - 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSSELISUS
 - 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE EHITISEALUNE PIND
 - 6 - HOONETE ARV KRUNDIL (PÕHIHOONE + ABIHOONE)
 - 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED

pos nr.	ajutise krundi pos. nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	ajutise krundi planeeritud suurus m ²	krundi planeeritud suurus m ²	ehitisealune pind (m ²)	max.korruselisus (põhihoone/abihoone)	hoone kõrgus maapinnast (m) (põhihoone/abihoone)	hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	piirangud
1	1_1	Pääsusilma põik 4	1374	2574	385	2 / 1	9 / 5	1+2	EP 100%	E 100%	-
	1_2		1200								
2	2_1	Pääsusilma tn 2b	523	2475	370	2 / 1	9 / 5	1+2	EP 100%	E 100%	1* - 5*
	2_2		1313								
	2_3		638								
KOKKU:				5049							

- Piirangud:**
- 1* Elektriõhuliin alla 1 kV koos kaitsevööndiga 2 m teljest mõlemale poolele, servituudi seadmise vajadus
 - 2* 0,4 kV maakaabelliin koos kaitsevööndiga 1 m teljest mõlemale poolele, servituudi seadmise vajadus
 - 3* Sideliinkoos kaitsevööndiga 1 m teljest mõlemale poolele
 - 4* Veetorstik koos kaitsevööndiga 2 m teljest mõlemale poolele
 - 5* Kanalisatsioonitorustik koos kaitsevööndiga 2 m teljest mõlemale poolele

- Märkused:**
- 1) Geodeetilise alusplaani on koostanud OÜ Tippgeo 24.04.2019. a, töö nr: 2018TG301, teg. litsents nr. 589 MA-k (Indrek Sauväli).
 - 2) Koordinaadid riiklikus L-EST '97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Lähtepunkt VRS Now püsijaamade võrk.
 - 3) Joonise loetavuse huvides on ajutise krundi piirjoon esitatud 0,45m paralleeljoonena õigest asukohast.



FerrySan OÜ
 Kuuseheki 32-6
 76505 Saue
 Harjumaa
 Tel. 52 21744
 MTR reg nr:
 EEP002230

Arhitekt
Janika Jürgenson

Tellijas	Tori Vallavalitsus			
Töö nimetus ja aadress	Pääsusilma tn 2a, 2b, 2c ja Pääsusilma põik 4 kinnistute detailplaneering Tammiste küla, Tori vald, Pärnu maakond			
Joonise nimetus	KRUNDIJAOTUS			Stadium DP
Kuupäev	Mööd	Töö nr	Joonis	Jooniseid
11.09.2019 a.	1:500	6-18	4	5