



MAANTEEAMET

Tori Vallavalitsus  
piret.kallas@torivald.ee  
Pärnu mnt 12  
Tori vald, 86705, Sindi, Pärnu  
maakond

Teie 25.07.2019 e-kiri

Meie 21.08.2019 nr 15-2/19/17174-4

### **Pärnumaa Jõesuu küla Martini kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete esitanud Maanteeametile kooskõlastamiseks Martini (kat.tunnus 80802:001:0521) kinnistu detailplaneeringu (edaspidi planeering). Kinnistu paikneb riigiteede nr 19252 Kaansoo–Tori (km 22,8-22,93) ning nr 24151 Kõpu–Tõramaa–Jõesuu (km 37,34-37,45) ristmikul Jõesuu külas Pärnumaal. Planeeringuga on määratud ehitusõigus ja muud tingimused külalistemaja ehitamiseks. Juurdepääs riigiteelt on kavandatud olemasoleva mahasõidu kaudu riigiteelt nr 24151. Riigiteede kaitsevööndisse on kavandatud imbväljak ja parkla. Nähtavuskolmnurkades on ette nähtud likvideerida nähtavust takistav haljastus.

Võttes aluseks *planeerimisseaduse, ehitusseadustiku* (EhS) ning Maanteeameti põhimääruse, **kooskõlastame** Henri Projekt OÜ töö nr 815-19 „Pärnu maakond, Tori vald, Jõesuu küla, Martini kinnistu detailplaneering“.

Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Maanteeametile nõusoleku saamiseks. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel ning kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume Maanteeametit kaasata menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat käesoleva kirja välja andmise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb planeering esitada Maanteeametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Marten Leiten  
juhataja  
taristu teenuste osakond

Lisad:

1. Pohijoonis
2. SELETUSKIRI\_sisukord\_titelleht

Marek Lind  
54501752 Marek.Lind@mnt.ee