



TERVISEAMET

Tori Vallavalitsus
sauga@sauga.ee

Teie: 25.07.2019 (03.06.2019) nr 6-2.1/1680
Meie: 01.08.2019 nr 9.3-1/19/4266-2

Tori vallas Kilksama külas Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneering

Esitasite Terviseameti Lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks ja/või arvamuse avaldamiseks Tori vallas Kilksama külas Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneeringu.

Planeeritav maa-ala asub Pärnu maakonnas, Kilksama külas Selja tee ja Lepplaane tee vahelisel alal ning hõlmab järgnevaid kinnistuid: Poeg 24 (73001:001:0181), Poeg 25 (73001:001:0182), Poeg 26 (73001:001:0183), Poeg 33 (73001:001:0190) ja Poeg 34 (73001:001:0191). Planeeritav ala paikneb endisel sigala territooriumil, kus on enamus hooneid lammutatud. Kinnistul Poeg 24 on säilinud endine sigala, mis on kasutusele võetud puidutööstuse hoonena. Kinnistud Poeg 24, 26, 33 ja 34 on hoonestamata. Detailplaneeringu põhiline eesmärk on kehtestatud detailplaneeringu (Sauga Vallavolikogu 21.09.2007 otsusega nr 117 kehtestatud Poeg 1-22, 25-40, Bensiinjaam, Elevaator, Biopuhasti ja Allapanuhoidla kinnistute detailplaneeringu) alusel moodustatud kruntide ümber kruntimine. Moodustada viiest tootmismaa krundist: kaks tootmismaa krunti, üks liiklusmaa krunt ja üks lasketiiru maa krunt (kinnise lasketiiru rajamiseks). Määrata ehitusõigused, hoonestusalad ja arhitektuursed tingimused hoonestamiseks. Kõik planeeringuala kinnistud kuuluvad ühele omanikule, kes soovib neid kasutada ühtse tervikuna.

Et lasketiirus tekkiv heli ei ületaks väliskeskkonnas ja kontaktvööndis piirnorme, võetakse projekteerimisel arvesse alljärgnevaid meetmeid:

- hoone seinad ja lagi projekteeritakse materjalist, mis summutab piisavalt heli;
- ruumi sees kasutatakse summutavaid heliisolatsiooni materjale;
- ventilatsiooni sisse- ja väljapuhke otsad projekteeritakse tootmishoonete poole, lisatakse mürasummutuskastid;
- vajadusel rajatakse hoone ümber müratõkke sein.

Amet on tutvunud esitatud planeeringu materjalidega ning ei esita Poeg 24, 25, 26, 33 ja 34 kinnistute detailplaneeringule vastuväiteid, kui tagatakse, et planeeringualalt ei kandu ümbruskonna elamualadeni müra, mis ületaks keskkonnaministri 16.12.2016 määrusega nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid” kehtestatud normtasemeid. Ühtlasi soovitab amet, enne lasketiiru hoonele kasutusloa väljastamist, lasta teostada müra mõõtmised.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kadri Juhkam

Lääne regionaalosakonna juhataja

Kristel Kallaste 56 293 251
kristel.kallaste@terviseamet.ee

LÄÄNE REGIONAALOSAKOND

Uus 3a / 80010 Pärnu / +372 794 3500 / kesk@terviseamet.ee / www.terviseamet.ee / Registrikood 70008799