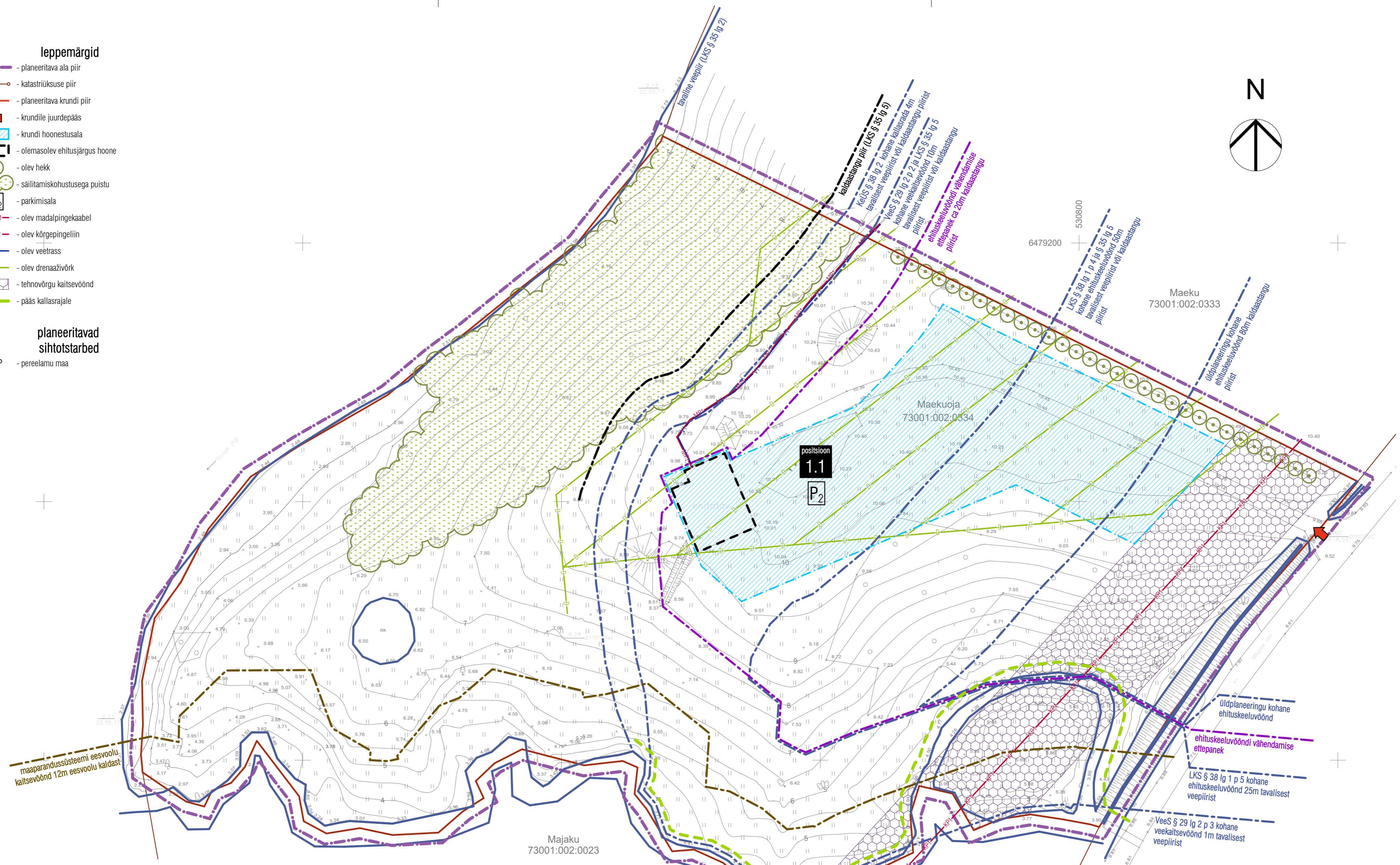


- leppemärgid**
- planeeritava ala piir
 - katastriüksuse piir
 - planeeritava krundi piir
 - krundile juurdepääs
 - krundi hoonestusala
 - olemasolev ehitusjärgus hoone
 - olev hekk
 - säilitamiskohustusega puistu
 - parkimisala
 - MP1 - olev madalpingekaabel
 - KP1 - olev kõrgepingeliin
 - V1 - olev veetrass
 - D1 - olev drenaaživõrk
 - tehnoõrgu kaitsevöönd
 - pääs kallasrajale
- planeeritavad sihtotstarbed**
- EP - pereelamu maa



ehitusõiguse ja põhiliste arhitektuurinõuete tabel^{a)}

olemasoleva kaastriüksuse aadress	olemasoleva katastriüksuse pindala m ²	planeeritava krundi pindala m ²	krundi kasutamise sihtotstarve/ sihtotstarbed ja osakaal %	hoonete suurim lubatud arv või pindala m ² maa-ala	hoonete suurim lubatud kõrgus m ¹ maa-ala	hoonete suurim lubatud kõrgus m ² maa-ala	krundi täisühuse %	suurim lubatud korruselisus	suurim lubatud võimsus ^{d)} kW	parkimiskohtade arv	parkimiskohtade arv	katuse kõrgus kalle %	minimaalne lüüesüstikklass	minimaalne lubatud sidumiskõrgus ^{e)}	muud nõuded ja piirangud
Maekuoja	20100	1.1 20100	EP 100%	6	50	300	9,0 / 5,0	1,5	1	2	500	450	-	2	viil 30-50, kõrvalhoonetel viil või pult 5-50
kokku:	20100	20100		6	50	300					500	450		2	

a) lahtirite korral ei ole lahti siu normeeringut. ** lahtirite korral täpsustatakse ehitusprojekti b) krundi kasutamise sihtotstarbed vastavalt "Ruumilise planeerimise leppemärgid" (Siseministerium 2013) c) suurimad lubatud kõrgused antud hoonestust ümbrisevast keskmisest pinnast d) võimsuse näitajaks suurim lubatud sulatud brutopind e) sidumiskõrgused antud absoluutkõrgusega esimese korruse konstruktiivse pörandpinnaga peale

märkused

- Planeeringujoonisel antud hoonestuskontuur, krundisise liikluskorraldus ja parkimiskohtade paigutus on illustriativne ja võib muutuda reaalsete hoonete projekteerimise käigus.
- Krundisestest tehnoõrkude asukohad ja haljastuskava täpsustatakse hoonete projekteerimise käigus.

TORI VALLAVALITSUS
Pärnu mnt 12, Sindi linn, Tori vald

TÖÖ NIMETUS: **MAEKUOJA DETAILPLANEERING**
Tori vald, Räägu küla, Maekuoja kinnistu

JOONESTAS	Krisjan Kullerkan	/alkirjastatud digitaalselt/
KONTROLLIS		/alkirjastatud digitaalselt/
VASTUTAV SPETSIALIST		/alkirjastatud digitaalselt/
JOONISE NIMI	PLANEERINGU ESKIIS TEHNOÕRKUDEGA	MÕÖTKAVA 1:500
KUUPÄEV	TÖÖ NR.	STAADIUM
aprill 2019	DP_0118	DP
		ERIALA - JOONISE NR.
		AS - 3

C:\Users\adm1\Desktop\Maekuoja DP\Arch\CAD\XXX\Maekuoja_DPES_AC19_20180418.pln 07.05.2019 13:17