

TORI VALLAVOLIKOGU KESKKONNAKOMISJONI
KOOSOLEKU PROTOKOLL nr 4

Tori vald

22. jaanuar 2019

Algus kell 16.00 lõpp kell 16.40

Toimumise koht: Tori Vallavalitsus

Juhatas: komisjoni esimees Kalev Kiisk

Protokollis: volikogu sekretär-juhiabi Terje Võsumets

Osalesid komisjoni liikmed: aseesimees Toomas Kandima, Eduard Jaansen, Jaan Kägu, Piret Lille ja Raivo Jürimäe

Puudus: Hillar Lilleste

Kutsutud: keskkonnanõunik Helen Mihkelson, keskkonnaspetsialist Janne Soosalu ja abivallavanem Signe Rõngas

Päevakord

- 1. Heakorraeskirja ja koormise kehtestamine**
- 2. Loa andmine kinnisasja omandamiseks**

Päevakord kinnitati ühehäälselt.

Päevakorra punkt 1

Kuulati keskkonnanõunik Helen Mihkelsoni, kes selgitas, et siiani kehtib omavalitsuse territooriumil neli erinevat heakorraeskirja ja eelnõu eesmärgiks on nende ühtlustamine.

Komisjoni liikmete vahel toimus arutelu teemal, kuidas peaks olema reguleeritud kinnistuga piirnevate kergliiklusteede ja nende ärte hooldamine.

Toomas Kandima: kergliiklusteede hooldamine peaks olema kõik ühtselt reguleeritud.

Kalev Kiisk: kas on register kõnni- ja kergliiklusteedest, mis on niikuinii valla hooldada? Need kergliiklusteed peaksid olema objektina omavalitsuse hooldada, kuna on kõigile ühiselt kasutatavad.

Helen Mihkelson: sellist registrit ei ole.

Toomas Kandima: väikesed kraavid võiksid olla inimeste enda hooldada. Samas on peakraavid, mis nendega saab? Ja põhimagistraalide äärsed kraavid, nt Paide ja Pärnu mnt-l Sindis? Need peaksid olema üldiselt hooldatavad. Kergliiklusteede ja nende ärte hooldamine peaksid olema ühiselt reguleeritud.

Helen Mihkelson: niitmise hanget tehes läksid suuremad alad hankesse sisse, väiksemad mitte.

Kalev Kiisk: kas oleks võimalik mingi registri nimekirjaga kinnitada, mis on kohaliku omavalitsuse hooldada ja korras hoida?

Janne Soosalu: võiks olla nii, et kinnistu omanik vähemalt oma kinnistu tagant hooldab.

Jaan Kägu: kõik kergliiklus- ja kõnniteed peaksid olema ühes lahtris ja inimene ei peaks sealt hooldama, kust seda on võimalik seda traktoriga teha. Vald peaks tegema nende hooldamise peale hanke.

Toomas Kandima: kui kinnistu ääres on bussipeatus ja see jääb sõiduteest sissepoole, siis kes seda hooldab? Praeguse sõnastuse järgi on bussipeatus inimese hooldada.

Kalev Kiisk: asi võiks olla ikkagi võimalikult täpselt reguleeritud, kuna § 11 kohaselt, kui järelevalve menetlus alustatakse, siis oleks ametnikel punktid, millele tugineda.

Helen Mihkelson: kui inimene ei saa koormist ise täita, saab ta esitada taotluse majandusosakonnale, kes peab võtma vähemalt kaks hinnapakkumist taotluses esitatud koormise täitmiseks vajalike tööde maksumuse väljaselgitamiseks.

Kalev Kiisk: lõpuks hakkab volikogu neid hinnapakkumisi arutama. Iga platsi jaoks tekib oma pakkumine. § 9 lg 2 sätestab, et volikogu määrab koormise maksumuse mitte kauemaks kui üheks aastaks. Siis igal aastal tuleb jälle uuesti. Koormise avaldused ei peaks jõudma volikogu lauda, need peaks saama paindlikumaks.

Helen Mihkelson kommenteeris, et üheks võimaluseks võiks olla selle lahendamine koos haljasalade niitmise hankega.

Kalev Kiisk: § 11 kohaselt teostavad järelevalvet ametnikud. Kas vallavalitsusel on need ametnikud olemas?

Helen Mihkelson: see tuleneb ametijuhenditest. Järelevalvet käesoleva määruse täitmise üle teostavad korrakaitseametnik ja keskkonnaspetsialist.

Kalev Kiisk: ettepanek teha sellel volikogu istungil eelnõu 1. lugemine. Kõigi teiste volikogu liikmete ettepanekud eelnõu kohta on oodatud.

Otsustati:

1.1 teha volikogule ettepanek eelnõu 1. lugemiseks;

1.2 koormise ulatus tuleks siduda kõnniteede ja kergliiklusteede nimekirjaga, kus heakorratõid korraldab kohalik omavalitsus;

1.3 koormise täitmine teise isiku poolt tuleks korraldada koostöös antud piirkonnas puhastustõid teostava ettevõttega. Majandusosakonna kaudu hinnapakkumiste tellimine ja volikogus maksumuse määramine iga isiku osas eraldi on liiga töömahukas;

1.4 § 6 lg 1 sõna *sõidutee* asendada sõnaga *teekatte* (Füüsiline ja juriidiline isik peab heakorra tagamiseks vajalikud tööd tegema tema omandis või valduses oleval kinnistul või muul tema kasutuses oleval territooriumil ning sellega vahetult piirneval kinnistu ja **teekatte** (sõidutee) vahele jääval üldkasutataval territooriumil.)

1.5 § 6 lg 2 sõna *teemaani* asendada sõnaga *teekatteni* (Koormis ulatub kinnistu piirist **teekatteni** (teemaani), hõlmates muuhulgas ka sellesse jäävat kõnniteed.)

Päevakorra punkt 2

Kuulati abivallavanem Signe Rõngast. Starforest OÜ esitas Tori Vallavolikogule kinnisasja omandamise loataotluse Tori vallas Kildema külas asuva Kuusiku kinnistu omandamiseks. Tegevuskava alusel kavandab maa omandaja metsamaa osal tegeleda metsa majandamisega ning põllumajandusmaa välja rentida Suureritsu talule.

Signe Rõngas: kohaliku omavalitsuse nõusolek on vajalik üle 10ha põllumaa omandamisel, kui ei ole põllumajandustootja.

Otsustati: toetada eelnõud ja suunata volikogule kinnitamiseks.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kalev Kiisk
koosoleku juhataja

/allkirjastatud digitaalselt/

Terje Võsumets
koosoleku protokollija