



TORI VALLAVOLIKOGU KESKKONNAKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL NR 10

Tori vald

14. oktoober 2019

Algus kell 17.00 lõpp kell 17.45

Toimumise koht: Sindi

Juhatas: komisjoni esimees Kalev Kiisk

Protokollis: volikogu sekretär-juhiabi Terje Võsumets

Osalesid komisjoni liikmed: aseesimees Toomas Kandima, Piret Lille ja Eduard Jaansen

Puudusid: Jaan Kägu, Hillar Lilleste ja Raivo Jürimäe

Kutsutud: keskkonnanõunik Helen Mihkelson, arendusnõunik Kaie Toobal,
majandusosakonna juhataja Jüri Puust ja finantsjuht GÜlli Kaunissaar

Majandusosakonna juhataja Jüri Puust tegi ettepaneku lisada päevakorda infopunkt Tohera külas asuva Jalaka kinnistu kohta.

Komisjoni liikmetel vastuväiteid ei olnud.

Päevakord:

- 1. Seisukoha andmine Kildemaa jääksoo veerežiimi taastamise projekti kohta**
- 2. Tori valla arengukava aastateks 2018-2030 muutmise eelnõu heakskiitmine ja avalikustamisele suunamine**
- 3. Tori valla eelarvestrateegia aastateks 2020-2023**
- 4. Informatsioon: Tohera külas asuva Jalaka kinnistu ostueesõigusega erastamine**

Päevakord kinnitati ühehäälselt.

Päevakorrapunkt 1

Kuulati keskkonnanõunik Helen Mihkelsoni, kes andis ülevaate otsuse eelnõust ja sellest, mis on aluseks võetud keelduva otsuse ettevalmistamisel. Samuti andis Helen Mihkelson teada, et suhtles RMK-ga tähtaja pikendamise osas ja nad on teadlikud, et seisukoht tuleb järgmise volikogu otsusega.

Kalev Kiisk: nüüd on vallavalitsusel ette valmistatud eelmisele keskkonnamisjonile sobilikus sõnastuses otsuse eelnõu. Ettepanek on jätta eelnõust välja üks lõik, mis toetab kraavide kinni ajamist. Meie otsus seda ei toeta ja seetõttu on need omavahel vastuolus. Peame argumenteerima eelkõige seda, miks me sellele vastu oleme.

Otsustati:

1.1 teha volikogule ettepanek jätta eelnõust välja järgmine lõik: Taastamistööde elluviimine on lagesoo ja laugastikega seotud linnustikule positiivse mõjuga. Puistutega seotud servakooslusi eelistavatele liikidele on mõju negatiivne aga lokaalne. Kavandatavad tööd lähtuvad eelkõige eesmärgist vähendada kuivenduse mõju looduslikule rabale ja luua tingimused rabale iseloomuliku taimestiku taastamiseks freesturbaväljakutel. Mõlemal juhul on tööd positiivse mõjuga Kõrsa raba terviklikule sookompleksile.

1.2 toetada eelnõud ja suunata volikogule kinnitamiseks.

Päevakorrapunkt 2

Kuulati finantsjuht Gülli Kaunissaart.

Kalevi Kiisk: maamaksu koha pealt on mul küsimus. Tulemas on maade korraline hindamine, mis tähendab seda, et ka meie maade osas summad tõusevad. Kas Tori vald peab vastu võtma otsused maamaksu koefitsiendi alandamiseks? Kas vallavalitsus on valmis seda alandama?

Güllli Kaunissaar: hetkel ei ole see teada ja jätsime samale tasemele.

Kalevi Kiisk: see näitabki vallavalitsuse suhtumist, et vallavalitsus on valmis seda koefitsiendi alandama, mitte maa- ja metsaomanikelt rohkem maamaksu küsima.

Kalevi Kiisk: teede koha pealt küsimus. 2021. aastal on kruusateed nulliga. Mis selle põhjus on?

Güllli Kaunissaar: tegelikult ei ole. Kuna tahtsime eraldi objektina välja tuua, siis siit selle rea pealt on maha võetud. Tegelikult on igal aastal 450 000 euro eest meil tolmuvasid ja kruusakatteid. On kajastatud teise rea peal. Tahtsime suuremad objektid eraldi välja tuua. Riigi poolt antavat teede hoolduse raha on 375 000 eurot.

Kalevi Kiisk: saan mõttest aru, aga ülevaatlikkuse mõttes on see eksitav.

Kalevi Kiisk: volikogu istungil tuleb vastuvõtmisele Tammiste Lasteaia arengukava ja seal investeringute tabelis on moodulrühma rent? Seal on see investeringute tabelis, aga siin investeringute tegevuskavas seda ei kajastu. Kas ta on jälle kusagil mujal rea peal? Need tuleks viia omavahel kooskõlla. Kas ta on põhjuseta siit väljas või on Tammiste Lasteaia arengukavas valesti kirjeldatud? Kas renti saab käsitleda investeringuna või mitte? On vastuolu, ühes on sees, aga teiselt poolt ei ole katteallikat.

Finantsjuht Gülli Kaunissaar täpsustab.

Kalevi Kiisk: investeringute juures on suhteliselt vähe midagi toetuste arvelt saada. Üks koht, kus olid toetused, oli küladesse väljõusaalide rajamine. Kas on teada, kust seda toetust saab? Kas külades on olemas „kehad“, kes on selle toetuse taotlejad?

Kaie Toobal: praegune eelarveperiood Euroopa rahastusel lõppeb ja uus algab aastal 2022, aga Rahandusministeerium ei ole seda veel teada andnud, mille jaoks saab raha küsida. Spordiväljakuid saab teha ka läbi Jalgpalliliidu või esitada taotluse Kultuurkapitalile. Meie seisukoht on, et võimaluse korral võiks külaselts või korteriühistu olla ise taotlejaks.

Kalevi Kiisk: seni, kuni ma sellele küsimusele ei ole vastust saanud, miks 2021. aastaks on kruusateedele mõeldud rida null, ei tahaks toetust anda. Aga tegemist ongi esimese lugemisega.

Otsustati:

2.1 Finantsjuht Gülli Kaunissaar selgitab välja, kus real kajastub 2021. aastaks kruusateedele mõeldud raha ja annab vastuse majanduskomisjoni koosolekul.

Päevakorrapunkt 3

Kuulati arendusnõunik Kaie Toobalit.

Kaie Toobal: kõik need tegevused, mis on arengukava tegevuskavas ja puudutavad edasist nelja aastat, on kõik kajastatud ka eelarvestrateegias. Võrreldes komisjonidele väljasaadetud materjalidega on lisandunud Sindi Lasteaia hoolekogu, kooli kollektiivi ja elanike poolt tulnud ettepanek, mis puudutab Sindi linnas Tööstuse tänava, Kooli tänava ja Pioneeride puistee vahelise ala planeerimist ja korrastamist. Tegemist on muinsuskaitsealaga. Tegevused on planeeritud aastatesse 2020-2023. Selle aja jooksul selgitatakse välja, mis selle alaga teha. Vastutajad on arengu- ja planeeringu- ning majanduskomisjon. Tegemist on valla investeeringuga.

Ettepanekuid tuli päris palju ja vallavalitsus kujundas seisukoha, millised lisada arengukavasse ja mida mitte. Paljud ettepanekud olid juba lahendatud või sellised, mis juba eelarvesse sisse arvestatud. Seekord otsustab volikogu selle, kas arengukava on nii valmis, et avalikustamisele saata või mitte. Kui otsustatakse avalikustamisele saata, tekib 2 nädalat, mille jooksul saab veel ettepanekuid teha. Eelmisel aastal olid meeskonnad ja piirkonnad uued, sellel aastal on töö olnud parem, kuna ka osakonnajuhtidel on enda valdkondadest parem ülevaade olnud. Strateegia on paika pandud vastavalt sellele, kui palju meil tegelikult raha on.

Otsustati: kiita Tori valla arengukava aastateks 2018-2030 muutmise eelnõu heaks ja teha volikogule ettepanek suunata see avalikustamisele.

Päevakorrapunkt 4

Majandusosakonna juhataja Jüri Puust andis teada, et soovib komisjoni liikmed eelkõige infoga kurssi viia. Lõppkokkuvõttes on vaja kujundada seisukoht, kas vallas on huvi kinnistu omandamiseks või mitte.

Pärnu notar Marje Jürioja on vallale saatnud müügilepingu, millega eraomanik võõrandab teisele eraomanikule Tori vallas Tohera külas asuva Jalaka kinnistu. Tegemist 2,31 ha suuruse kinnistuga, mis on ühiskondlike ehitiste maa. Antud kinnistul asub mitmeid hooneid, peamise suunitlusega laagrimajutuse pidamine. Kinnistul peal kaks hüpoteeki. KOKSist tulenevalt on KOV-1 selliste kinnistute puhul ostueesõigus ja selle realiseerimiseks on aega kaks kuud.

Otsustati: võtta informatsioon teadmiseks.

/allkirjastatud digitaalselt/
Kalev Kiisk
koosoleku juhataja

/allkirjastatud digitaalselt/
Terje Võsumets
koosoleku protokollija