



TORI VALLAVOLIKOGU ARENGU- JA PLANEERINGUKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL NR 12

Tori vald

e-kirja teel 16.06-19.06.2019

Koosolek toimus elektrooniliselt ajavahemikul 16.06-19.06.2019

Juhatas: komisjoni esimees Markko Virkus

Protokollis: volikogu sekretär-juhiabi Terje Võsumets

Osaesid komisjoni liikmed: aseesimees Tõnu Sepik, Janek Bahovski, Ivari Niinemäe ja Karet Akkaja

Osa ei võtnud komisjoni liikmed: Kardo Kase, Janek Leppnurm ja Raivo Jürimäe

Osaesid: vallavanem Lauri Luur ja abivallavanem Signe Rõngas

Päevakord:

1. Sundvalduse seadmine (Tarekese tee L2)

Päevakorra punkt 1

Tammiste külas asuva Tareke 4 kinnistu omanik on 2016. aastal Sauga Vallavalitsusele esitanud avalduse kinnistu koosseisu kuuluva Tarekese tee L2 katastriüksuse tasuta võõrandamiseks Sauga vallale. Tori Vallavalitsusel on kavatsus Tarekese tee viia mustkatte alla ja on Huno Orula'le teinud ettepaneku tema omandis oleva Tarekese tee lõigu avalikku kasutusse andmiseks läbi tasuta sundvalduse seadmise.

Tõnu Sepik: saan aru, et ülejäänud omanikelt on vald maatükid omandanud, aga sellele maatükile seatakse sundvaldus. Kas peale seda kui pärimistoimingud on tehtud, on plaanis see maatükk vallal omandada? On see siis veel üldse vajalik?

Markko Virkus: kas on tegemist erastamise (maa jagamise) vigade parandusega? Ühiskondlikult kasutatavad teed peavad olema valla omandis, siis saab neid terviklikult hooldada ning parendada, ilma ehkude ning agadeta (see minu arvamus).

Lauri Luur: Tammistes on palju maareformi praaki, sh Tarekese tee. Kõik see on eesmärgiga korrastada omand ja seejärel teed. See on komplekstegevus, mille tulemusel saavad endised suvilad, tänased elamud, avalikult teelt juurdepääsu. Pärast sundvalduse seadmist enam omandama ei pea, aga võib.

Signe Rõngas: sundvalduse seadmine on juriidiliselt kõige kiirem protsess. Majandusosakonnal plaan teha teele investeeringud, mida eramaale teha ei saa. Antud lõiku ei saa teest kuidagi välja jätta. Pärast pärimist on meil plaan kinnistu ikkagi omandada ja liita

kõik omandatud katastriüksused üheks katastriüksuseks kogu tee ulatuses. Hetkel ühel lühikesel teelõigul 7 katastriüksust.

Tõnu Sepik: tänud vastuste eest. Asi selge, olen eelnõu poolt.

Karet Akkaja: kommentaare, küsimusi, vastuväiteid ei ole.

Janek Bahovski: eelnõu sobib.

Ivari Niinemäe: minul täiendusi ega ettepanekuid ei ole.

Otsustati: toetada eelnõud ja suunata volikogule kinnitamiseks.

/allkirjastatud digitaalselt/

Markko Virkus
koosoleku juhataja

/allkirjastatud digitaalselt/

Terje Võsumets
protokollija