



MAAELUMINISTEERIUM

Signe Rõngas
Tori Vallavalitsus

Teie: 15.05.2023 nr 6-2.1/1755

Meie: 06.06.2023 nr 4.1-5/856-1

Tori vallas asuvate Pulli ja Rütavere külade piirkonna päikesepargi detailplaneeringu eskiislahendus

Austatud proua Rõngas

Tori Vallavalitsus teavitas meid Pulli ja Rütavere külade piirkonna päikesepargi detailplaneeringu eskiislahenduse avalikust väljapanekust ja võimalusest esitada selle kohta arvamusi ja ettepanekuid.

Maaeluministeerium andis 17.02.2023 kirjaga nr 4.1-5/168-1 detailplaneeringu kohta omapoolsed seisukohad, rõhutades, et väärtusliku mullastikuga põllumajandusmaa sobivaim ja õigeim kasutusviis on põllumajandustoodete tootmine, mille kaudu tagatakse toiduga kindlustatus ja eriti praeguses üldises julgeolekukeskkonnas toidujulgeolek ja avaldades lootust, et Tori vallavalitsus ja vallavolikogu kaaluvad nii suure ulatusega väärtusliku põllumajandusmaa päikesejaamaga hõlmamise otsustamisel (292 hektari suurune planeeringuala hõlmab valdavalt väärtuslikku põllumajandusmaad) põhjalikult kõiki maakasutusega seotud aspekte. Lisaks soovitasime päikesepaneelide aluse maa kasutamiseks täpsemate tingimuste seadmisel teadvustada ja arvesse võtta Elurikkuse Agentuuri OÜ ning Tartu Ülikooli maastike elurikkuse töörühma koostöös valminud uuringu raportis „Päikeseenergiajaamade mõjust olulisematele elupaikadele, ökosüsteemidele ja peamistele liigirühmadele ning Eestisse sobivad leevendusmeetmed“ toodud põhimõtteid ja järeldusi.

Eskiislahenduse jaotises 2.6 „Haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine“ on seatud nõuded, et päikeseelektrijaama rajamine ja hilisem toimimine tuleb teha mulda säästvate võtetega, mis ei kahjustataks otseselt mulda ja selle elustikku: ehitustegevuse käigus välja kaevatud kividega tuleb moodustada maastikuelemente, mis annavad elu- ja varjepaiku roomajatele ning kahepaiksetele, päikeseparkide ehitustegevuse lõppedes tuleb rajada päikesepaneelide vahel liigirikas ja tolmeldajatele sobilik niidukooslus, et päikesepargi ala pakuks elu ja toitumispaika putukafaunale ja toimiks tulevikus sarnaselt poollooduslikule rohumaale ning et seal kujuneks ökoloogiliselt väärtuslikumaks alaks kui praegu.

Selleks, et tagada/kindlustada ka pärast päikesejaama töö lõppemist sellega seotud põllumajandusmaa sihtotstarbeline kasutamine tegime ettepaneku määrata väärtuslikule põllumajandusmaale päikese abil elektrit tootva taastuvenergia tootmiseseadme paigaldamise korral tootmismaa sihtotstarbe üksnes päikeseenergia tootmiseseadme kasutusajaks. Detailplaneeringu eskiislahendusest ja Tori Vallavolikogu vastavasisulisest otsusest nähtub, et eelkirjeldatud ettepanekuga on arvestatud.

Maaeluministerium tänab Tori vallas asuvate Pulli ja Rütavere külade piirkonna päikesepargi detailplaneeringu koostajaid ja Tori Vallavalitsust meie ettepanekutesse tähelepaneliku suhtumise eest ning on detailplaneeringu eskiislahenduses toodud põhimõtetele nõus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Katrin Rannik

Maakasutuspoliitika osakonna juhataja

Helve Hunt

625 6511 helve.hunt@agri.ee